

Dr. İsmail TÜRKYILMAZ

**Anonim Ortaklıklar Hukukunda
PAY SATIŞ SÖZLEŞMELERİ
EKSENİNDE
SATICININ BEYAN VE
TEKEFFÜLLERİ**

(ii) Aşamaları	34
(iii) Türleri	35
(iv) Amacı	36
(v) Konusu	37
(vi) Beyan ve Tekefüller ile İlişkisi	40
2) Satış Fiyatının Belirlenmesinde Değerleme Yöntemleri.....	44
(i) Doğrudan Değerleme Yöntemleri	45
(ii) Göreceli Değerleme Yöntemleri	48
3) Fiyat Ayarlama Mekanizması	51
4) Fiyatın Şirketin Performansına Göre Belirlenmesi	57
5) Escrow Sözleşmesi.....	62
c. Anlaşma	68
2. Sübjektif Esaslı Unsurlar.....	70
C. Tarafları.....	71
D. Hukuki Niteliği	76
E. Şekli	81
1. Borçlandırıcı İşlem Açısından	82
2. Tasarruf İşlemi Açısından	86
a. Senede Bağlanmış Paylarda	86
b. Senede Bağlanmamış Paylarda.....	88
c. Resmi Makamların (İdari) İzinleri	89
d. Şirketin Onayı Gereken Haller.....	91
e. Pay Defterine Kayıt ile Tescil ve İlanın Etkisi	94
F. Uygulanacak Hükümler	96
1. Taşınır Satışı Açısından	96
2. Ticari Satış Açısından.....	102
G. Tarafların Borçları.....	105
1. Satıcının Borçları.....	105
a. Asli Borçları	105

b. Yan Borçları.....	109
c. Tekeffül Sorumluluğu	111
2. Alıcının Borçları	113
a. Asli Borçları	113
b. Yan Borçları.....	115
H. Ticari İş / Ticari Dava Açısından Değerlendirilmesi	116
1. Ticari İş Açısından	116
2. Ticari Dava Açısından.....	119
I. Uygulanacak Hukuk.....	124
1. Hukuk Seçimi Varsa	125
2. Hukuk Seçimi Yoksa.....	128
II. PAY SATIŞ SÖZLEŞMELERİNDE SATICININ BEYAN VE TEKEFFÜLLERİ.....	131
A. Ayıp Hükümlerinin Pay Satış Sözleşmeleri Bakımından Uygulanabilirliği.....	131
1. Genel Olarak Ayıp	131
2. Pay Satış Sözleşmeleri Ekseninde Ayıp Hükümlerinin Uygulanabilirliği	133
a. Geleneksel Doktrin	133
b. Modern Doktrin	138
c. Karşılaştırmalı Hukuk	139
d. Yargıtay Uygulaması.....	143
e. Görüşümüz	146
i. Satılan Kavramı Açısından Değerlendirme	146
ii. Payları Satılan Şirketin Malvarlığı Açısından Değerlendirme	153
iii. Ekonomik Ayıp Kavramı Açısından Değerlendirme	162
B. Pay Satış Sözleşmelerinde Satıcının Beyan ve Tekeffülleri.164	
1. Kökeni	166
2. Önemi ve Amacı	171

3. Hukuki Niteliği.....	177
a. Teşebbüse Yönelme Amacı.....	184
b. Riskin / Tehlikenin Üstlenilmesi.....	186
c. Bağımsız Yükümlülük.....	190
d. İvazsızlık.....	191
4. Pay Satış Sözleşmesinin Geçersizliğinin Beyan ve Tekefüllere Etkisi.....	194
5. Kapsamı ve Sınırlandırılması.....	199
C. Beyan ve Tekefüllere Uygulanacak Hükümler	205
1. Genel Olarak.....	205
2. Şekil.....	209
3. Beyan ve Tekefüllerin Genel Hükümler Karşısındaki Durumu.....	212
a. Borca Aykırılık.....	213
b. Haksız Fiil.....	215
c. İrade Bozuklukları.....	216
i. Yanılma.....	218
ii. Aldatma.....	222
D. Beyan ve Tekefüllere Bağlı Risklerin Gerçekleşmesinin Sonuçları.....	227
1. Genel Olarak.....	227
a. Muacceliyet.....	227
b. Süreler.....	229
i. Riskin Gerçekleştiğini Bildirim Süresi.....	229
ii. Riski Taşıma Süresi.....	231
iii. Zamanaşımı.....	236
c. Bildirim (İhbar) Külfeti ve İhtar.....	239
d. Satıcının Temerrüdü ve Sonuçları.....	242
2. Tazminat Sorumluluğu.....	244
a. Amacı ve Önemi.....	244
b. Tazminat Alacaklısı.....	246

c.	Tazminatın Özellikleri ve Kapsamı	250
i.	Zararı veya Yoksun Kalınan Karı Karşılama	254
ii.	Götürü Bedel Belirlenmesi	258
d.	Tazminat İçin Uygulamada Kullanılan Mekanizmalar	262
i.	Tazminatın Türü ve Miktarı	262
ii.	Üst Sınır / Tavan	263
iii.	Alt Sınır / Taban.....	266
iv.	Nitelik Sınırlamaları.....	267
v.	Münhasır Başvuru Yolu	267
vi.	Sigorta	270
vii.	Escrow ve Takas.....	272
3.	Kum Torbası Klozları	277
4.	Sözleşmeden Dönme	287
E.	Satıcının Çeşitli Sözleşmesel Beyan ve Tekeffülleri.....	293
1.	Hukuki Duruma Yönelik Beyan ve Tekeffüller.....	294
a.	Ehliyet	294
b.	Yetki.....	295
c.	İşlemin Bağlayıcılığı, Geçerliliği ve İcra Edilebilirliği ..	295
d.	Şirketin Kurumsal Varlığı.....	296
2.	Mülkiyete Yönelik Beyan ve Tekeffüller.....	298
a.	Payların Mülkiyetine Yönelik.....	298
b.	Şirketin Malvarlığına Yönelik	300
3.	Fiili Duruma İlişkin Beyan ve Tekeffüller.....	302
a.	Şirketin Hukuki Risklerine İlişkin Taahhütler	302
i.	Şirketin Tarafı Olduğu Sözleşmeler.....	302
ii.	Mevzuata Uyum	304
iii.	Şirketin Tarafı Olduğu Hukuki Uyuşmazlıklar.....	304
b.	Şirketin Finansal Yapısına İlişkin Taahhütler	305
i.	Finansal Tabloların Hukuka Uygunluğu	305
ii.	Açıklanmamış Sorumluluğunun Olmadığı.....	307

c. Vergiler.....	308
d. İstihdam Edilen Personel.....	309
e. İdari İzinler, Ruhsatlar, Lisanslar	309
f. Bilgi Teknolojileri.....	310
g. Diğer	311
SONUÇ.....	315
KAYNAKÇA	327