

Dr. Öğr. Üyesi Cansu KAYA KIZILIRMAK

**KEFALET SÖZLEŞMESİNİN
KENDİNE ÖZGÜ
SONA ERME HALLERİ**

İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ	VII
İÇİNDEKİLER	XI
KISALTIMA CETVELİ.....	XVII
GİRİŞ.....	1

Birinci Bölüm

I. Sürenin Kefalet Sözleşmesinin Sona Ermesi Bakımından Etkili Olduğu Haller	5
A. BELİRLİ SÜRELİ KEFALETİN SONA ERMESİ	5
1. Genel Olarak.....	5
2. Belirli Süreli Kefalet Kavramı.....	13
a. Genel Olarak.....	13
b. Kefaletin Süresinin Asıl Borç İlişkisinin Tabi Olduğu Süreden Bağımsız Niteliği	18
c. Kefilin Sorumluluğunun Kapsamının Süre İle Sınırlanması.....	23
d. Gelecekte Doğacak Borçlara ve Şarta Bağlı Borçlara Kefalette Süre	25
3. Kefilin Sorumluluğunun Süre Sonunda Kendiliğinden Sona Ermesi	26
B. BELİRSİZ SÜRELİ KEFALETİN SONA ERMESİ.....	33
1. Genel Olarak.....	33

2. Hükümün Uygulama Alanı.....	38
a. Adi Kefalet Bakımından	39
b. Müteselsil Kefalet Bakımından.....	42
c. Sürekli Borç İlişkileri Bakımından	47
3. Belirsiz Süreli Kefalette Kefilin Kefaleti Sona Erdirmek İçin Sahip Olduğu Haklar	53
a. Alacaklının Borçluya Karşı Dava ve Takip Haklarını Kullanmasını Talep Hakkı.....	54
b. Var Olan Rehinlerin Paraya Çevrilmesi Yoluyla Takibe Geçilmesini Talep Hakkı.....	59
c. Takiplerin Ara Verilmeden Devam Ettirilmesini Talep Hakkı	62
d. Borcun Henüz Muaccel Olmaması Halinde Alacaklıdan Muacceliyet Bildiriminde Bulunmasını Talep Hakkı	63
4. Kefilin Sorumluluğunun Sona Ermesi.....	68
a. Genel Olarak.....	68
b. Dava ve Takiplerin Başlatılmaması	70
c. Başlatılan Dava ve Takiplere Ara Vermeden Devam Edilmemesi	73
d. Muacceliyet İhbarında Bulunulmaması.....	74
C. ÇALIŞANLARA KEFALETİN KEFİL TARAFINDAN SONA ERDİRİLMESİ	75
1. Genel Olarak Çalışanlara Kefalet Sözleşmesi.....	75
2. Kefilin Fesih Hakkı.....	77
a. Genel Olarak.....	77
b. Fesih Hakkının Kullanılması ve Sonuçları	80
D. GERÇEK KİŞİLERİN KEFALETİNDE ON YILLIK AZAMİ SÜREYE BAĞLI SONA ERME.....	83
1. Genel Olarak Kefaletin Kanunen Süreye Tabi Tutulması, Hükümün Amacı ve Düzenleme İhtiyacı	83
2. Hükümün Uygulama Alanı.....	90

a. Kişi Bakımından	90
b. Kefalet Sözleşmesinin Konusu Bakımından.....	90
c. Zaman Bakımından	96
3. On Yıllık Sürenin Özellikleri.....	99
a. Sürenin Niteliği	99
b. Sürenin Hesaplanması.....	101
c. Süreye İlişkin Düzenlemeye Aykırılığın Sonuçları.....	103
4. On Yıllık Sürenin İstisnaları	104
a. Yeni Bir Kefalet Sözleşmesinin Kurulması.....	105
b. Uzatma Anlaşması İle Kefilin Sorumluluğunun Uzatılması	107
i. Uzatma anlaşmasının şekli.....	107
ii. Uzatma anlaşmasının yapılabileceği zaman dilimi.	112
iii. Uzatma anlaşmasının kapsamı.....	114
5. Sürenin Geçmesinin Etkisi	117

İkinci Bölüm

I. Kefaletin Alacaklıdan Kaynaklanan Sona Erme Sebepleri	123
A. KEFALETİN ALACAKLININ KEFİLİN YAPTIĞI ÖDEME TEKLİFİNİ KABUL ETMEMESİ ÜZERİNE SONA ERMESİ.....	123
1. Genel Olarak.....	123
2. Kefilin Borcunun Sona Ermesinin Şartları.....	127
a. Muaccel Olmuş Asıl Borcun İfasının Teklif Edilmesi... ..	127
b. Alacaklının Haklı Sebep Olmaksızın İfayı Kabulden Kaçınması.....	131
3. Alacaklının İfayı Kabul Etmemesinin Sonuçları.....	135
B. ALACAKLININ ÖZEN YÜKÜMLÜLÜĞÜNÜN ÖNGÖRÜLDÜĞÜ DURUMLARDA KEFALETİN KISMEN VEYA TAMAMEN SONA ERMESİ.....	138

1. Alacaklının Teminatları ve Borç Senetlerini Muhafaza ve Teslim ile İfade Bulunan Kefile Bilgi Verme Yükümlülüğüne Aykırı Davranışı	146
a. Alacaklının Teminatları Muhafaza ve Teslim Yükümlülüğü.....	146
b. Alacaklının İfade Bulunan Kefile Bilgi Verme, Borç Senetlerini Muhafaza ve Teslim Yükümlülüğü.....	152
c. Alacaklının Bu Yükümlülüklerine Aykırı Davranışının Sonuçları	153
i. Genel olarak.....	153
ii. Teminatları muhafaza yükümlülüğüne aykırılık.....	156
iii. Teminatları devir yükümlülüğüne aykırılık.....	158
iv. Bilgi verme ve borç senetlerini muhafaza ve teslim yükümlülüğüne aykırılık.....	162
2. Çalışanlara kefalette alacaklının gözetim ve özen yükümlülüğüne aykırı davranışı.....	163
Üçüncü Bölüm	167
I. Diğer Sona Erme Halleri.....	167
A. GELECEKTE DOĞACAK BORÇLARA KEFALETTE KEFİLİN SÖZLEŞMEDEN DÖNME HAKKI	167
1. Genel Olarak	167
2. Kefaletten Dönme Hakkının Şartları.....	172
a. Borcun Henüz Doğmamış Olması	172
i. Genel olarak.....	172
ii. Şartın uygulanmayacağı haller.....	175
b. Asıl Borçlunun Mali Durumuna İlişkin Şart.....	183
i. Asıl borçlunun mali durumunun önemli ölçüde bozulması	184
ii. Asıl borçlunun mali durumunun kefilin iyiniyetli varsayımından çok daha kötü olduğunun anlaşılması.....	188
3. Kefaletten Dönme Hakkının Kullanılması ve Sonuçları.....	191
a. Genel Olarak.....	191

b. Alacaklıya Yazılı Bildirim Yapılması.....	195
c. Alacaklının Zararlarının Tazmini.....	197
B. BORCUN DIŐ ÜSTLENİLMESİNDE KEFİLİN ONAYININ BULUNMAMASI SEBEBİYLE KEFALETİN SONA ERMESİ.....	201
1. Genel Olarak	201
2. Kefilin Onayının Şekli ve Kapsamı.....	206
a. Genel Olarak.....	206
b. Eşin Rızası	208
3. Onayın Verileceđi Kişi ve Zaman	212
4. Onayın Bulunmamasının Sonuçları	215
5. Onayın Bulunmasının Sonuçları.....	217
6. Borçlu Değişikliğinin Kefilin Sorumluluđuna Etkisi Bakımından Bazı Meseleler	220
a. Sözleşmenin Devri	220
b. Borca Katılma ve Sözleşmeye Katılma.....	225
c. Malvarlığının veya İşletmenin Devralınması.....	227
d. İşletmelerin Birleşmesi ve Tür Deđiřtirmesi	230
e. Mirasın Paylaşılması, İpotekli Taşınmazın Devri ve İcra Yoluyla Satılması.....	232
C. BİRLİKTE KEFALET VARSAYIMININ GERÇEKLEŞMEMESİ	236
1. Genel Olarak.....	236
2. Düzenlemenin Emredici Olup Olmadığı ve Buna Bağlı Olarak Feragat Meselesi	241
3. Düzenlemenin Uygulanma Şartları.....	245
a. Kefilin Başka Kişilerin de Kefil Olduđuna veya Olacağına Dair Varsayımı	245
i. Genel olarak.....	245
ii. Birlikte kefil bulunduğu yönündeki hatalı varsayım.....	249

iii. Sözleşmenin kurulmasından sonra başka kişilerin kefil olacağı varsayımının gerçekleşmemesi	251
iv. Mevcut birlikte kefillerden birinin alacaklı tarafından borcundan kurtarılması	253
v. Mevcut birlikte kefillerden birinin kefaletinin hükümsüzlüğüne karar verilmesi	257
vi. Birlikte kefalet varsayımının gerçekleşmediğine ilişkin olguların bulunduğu kabul edilebileceği zaman dilimi	259
b. Alacaklının Kefilin Varsayımını Bilmesi veya Bilmesinin Gerekmesi	263
4. Kefaletin Sona Ermesi	267
SONUÇ	273
KAYNAKÇA	279