

THEMIS

İCRA VE İFLAS HUKUKU

2019 yılında 7165 sayılı Yasa ile
2018 yılında 7155, 7141 ve 7101 sayılı
Yasalara Göre Yenilenmiş ve
Genişletilmiş 15. Baskı

İsmail ERCAN

onikilevha

İÇİNDEKİLER

İÇİNDEKİLER V

KISALTMALAR XXI

Takip Hukukuna Giriş

I.	KAVRAM.....	1
II.	TAKİP HUKUKUNDA TARAFLAR.....	2
	A. Taraf Ehliyeti	2
	1. Genel Olarak.....	2
	2. Gerçek Kişiler	3
	3. Tüzel Kişiler	4
	4. Tüzel Kişiği Olmayan Topluluklar.....	5
	B. Takip Ehliyeti.....	5
	C. Sıfat (Husumet)	5
	D. Temsil	6
	E. Takip Arkadaşlığı	6
	F. Takip Sırasında Tarafların Değişmesi	7
III.	TAKİP HUKUKUNDA SÜRELER.....	7
	A. Genel Kurallar.....	7
	B. Tatil ve Talikler (Erteleme).....	8
	1. Genel Olarak.....	8
	2. Tatil Saat ve Günleri.....	9
	3. Talik (Erteleme) Durumları	9
IV.	TAKİP HUKUKUNDA TEBLİGAT.....	11

BİRİNCİ KİTAP

İCRA HUKUKU

Birinci Kısım

Giriş

I.	İCRA ORGANLARI (ÖRGÜTÜ).....	17
A.	Asıl İcra Organları.....	17
1.	İcra Dairesi	17
2.	İcra Mahkemesi.....	33
3.	Bölge Adliye Mahkemeleri.....	39
4.	Yargıtay'ın İcra ve İflas İşleriyle Görevli Daireleri.....	41
B.	Yardımcı İcra Organları.....	41
1.	Genel Mahkemeler	41
2.	Savcı ve Adalet Mufeşşileri	41
II.	İCRA HARÇ VE GİDERLERİ.....	41
A.	İcra Harçları	41
1.	İcra Takiplerinde Alınan Harçlar	42
2.	İcra Mahkemesinde Alınan Harçlar	45
3.	Harçtan Bağışık (= Muaf) İcra İşlemleri	45
B.	İcra Giderleri	46

İkinci Kısım

Takip Yolları

Birinci Bölüm

Haciz Yoluyla Takip

Birinci Ayrım

İlamsız Takip

I.	GENEL OLARAK	47
II.	GÖREV	48

III.	YETKİ	48
A.	Yetkili İcra Dairesi	48
1.	Yetki Kuralları.....	48
2.	Yetki İtirazı	51
B.	Yetkili İcra Mahkemesi.....	55
C.	Genel Mahkemelerin Yetkisi.....	55

**Birinci Kesim
Genel Haciz Yoluyla Takip**

I.	KAVRAM	57
II.	KOŞULLARI	57
A.	Takip Konusunun Para ya da Teminat Alacağı Olması	57
1.	Para Alacakları.....	57
2.	Teminat Alacağı.....	58
B.	Alacağın Rehinle Güvence Altına Alınmamış Olması	59
III.	TAKİBİN AŞAMALARI.....	59
A.	Takip Talebi	59
1.	Genel Olarak.....	59
2.	İçeriği.....	60
3.	Takip Talebinin İcra Dairesine Verilmesi.....	62
4.	Sonuçları	63
B.	Ödeme Emri	64
1.	Genel Olarak.....	64
2.	Ödeme Emrinin İçeriği	64
3.	Ödeme Emrinin Düzenlenmesi ve Tebliği	65
4.	Ödeme Emrine İtiraz	66
5.	İtiraz ile Şikâyetin Karşılaştırılması	74
C.	Takibin Kesinleşmesi	75
1.	Genel Olarak.....	75
2.	İtirazın İptali Davası	76
3.	İtirazın Kaldırılması.....	82
4.	Olumsuz Tespit Davası	92
5.	Geri Alma (İstirdat) Davası.....	98

6. Mal Beyanı	100
7. İcra Takibinin İptali ve Ertelenmesi.....	102
D. Haciz	105
1. Genel Olarak.....	105
2. Haciz İsteminin Koşulları.....	106
3. Usul.....	108
4. Haczin Konusu	110
5. Haczin Sonuçları.....	131
6. Hacze Katılma.....	132
7. Hacizden Doğan İstihkak ve İstihkak İddiasının Reddi Davaları	135
8. Borcun Taksitle Ödenmesi	144
E. Satış (= Paraya Çevirme)	145
1. Genel Olarak.....	145
2. Satış İsteme Süreleri.....	147
3. Taşınır Malların Satılması	149
4. Taşınmaz Malların Satılması.....	152
5. İhalenin Feshi	161
F. Paraların Ödenmesi veya Paylaştırılması	164
1. Genel Olarak.....	164
2. Sıra Cetveli	166
3. Aciz Belgesi	169
4. Gemilere İlişkin Hükümler.....	171

İkinci Kesim
Kambiyo Senetlerine Özgü Haciz
Yolu ile Takip

I. GENEL OLARAK	173
II. YETKİ	173
III. TAKİBİN AŞAMALARI.....	174
A. Takip Talebi	174
1. Genel Olarak.....	174
2. Senet Aslının Takip Talebine Eklenmesi.....	174
3. Protestonun Takip Talebine Eklenmesi.....	175

4. İcra Müdürünün Re'sen İnceleme Yükümlülüğü	175
B. Ödeme Emri	175
C. Takibin Kesinleşmesi	176
1. Ödeme Emrine İtiraz	176
2. Özel Şikâyet Yolu	182

Üçüncü Kesim Kiralanan Taşınmazların Tahliyesi

I. GENEL OLARAK	185
II. TÜRLERİ	185
A. Kira Bedelinin Ödenmemesi Nedeniyle İlamsız Tahliye	185
1. Genel Olarak	185
2. Takibin Aşamaları	185
B. Kira Süresinin Sona Ermesi Nedeniyle İlamsız Tahliye	188
1. Genel Olarak	188
2. Takibin Aşamaları	189
III. TAŞINMAZDA ÜÇÜNCÜ KİŞİNİN BULUNMASI	190
IV. KİRALAYANIN HAPİS HAKKININ KORUNMASI	190

İkinci Ayrım İlamlı Takip

Birinci Kesim Giriş

I. GENEL OLARAK	193
II. KOŞULLARI	194
A. İlam veya İlam Niteliğinde Bir Belge Bulunması	194
1. İlam	194
2. İlam Niteliğinde Belgeler	196
B. İlam veya İlam Niteliğindeki Belgenin Bir Edim (Eda) Hükümü İçermesi	198

C. İcra Edilebilmesi İçin Kesinleşmesi Gereken Bir İlam Söz Konusuyla İlamın Kesinleşmiş Olması	199
III. YETKİ	201
IV. TAKİBİN AŞAMALARI.....	202
A. Takip Talebi	202
B. İcra Emri	202
V. İCRANIN DURDURULMASI	203
A. Genel Olarak.....	203
B. Koşulları.....	203
C. İşleyiş Süreci.....	205
VI. İCRANIN GERİ BIRAKILMASI.....	206
A. Genel Olarak.....	206
B. Türleri.....	206
1. İcra Emrinin Tebliğinden Önceki Nedenlere Dayanma	206
2. İcra Emrinin Tebliğinden Sonraki Nedenlere Dayanma	208
VII. İCRANIN İADESİ	209
A. Genel Olarak.....	209
B. İşleyiş Süreci.....	209

İkinci Kesim İlamların İcrası

I. PARA VE TEMİNAT VERİLMESİ HAKKINDAKİ İLAMLARIN İCRASI	211
II. ÖTEKİ İLAMLARIN İCRASI	211

İkinci Bölüm Rehnin Paraya Çevrilmesi Yoluyla Takip

I. GİRİŞ	215
II. ÖNCE REHNE BAŞVURMA KURALI	216
III. TAKİP TÜRLERİ.....	217
A. İlamsız Takip.....	217
1. Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip.....	217
2. İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip	218

B.	İlamlı Takip	221
1.	Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip	221
2.	Taşınmaz Rehninin (İpoteğin) Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip	221
IV.	ORTAK HÜKÜMLER.....	225
A.	Paraya Çevirme ve Paraların Paylaştırılması	225
B.	Rehin Açığı Belgesi	226
1.	Genel Olarak.....	226
2.	Türleri	226
V.	GEMİLER HAKKINDAKİ HÜKÜMLER.....	227

Üçüncü Kısım İhtiyati Haciz

I.	GENEL OLARAK	229
II.	KOŞULLARI	230
III.	YARGILAMA USULÜ VE KARAR.....	232
IV.	KARARIN YERİNE GETİRİLMESİ	233
V.	SONUÇLARI	234
VI.	KARARIN KALDIRILMASI.....	234
	A. İhtiyati Haciz Kararına İtiraz	235
	B. Teminat Karşılığı İhtiyati Hacizin Kaldırılması	236
VII.	KESİNLEŞMESİ (= TAMAMLAYICI MERASİM).....	236
VIII.	İHTİYATI HACİZDEN KAYNAKLANAN TAZMİNAT DAVASI.....	238
	A. Genel Olarak.....	238
	B. Yargılama Usulü.....	238

İKİNCİ KİTAP İFLAS HUKUKU

Birinci Kısım Giriş

I.	GENEL OLARAK	241
----	--------------------	-----

II.	İFLAS ORGANLARI	243
A.	Resmî İflas Organları	243
1.	Asıl İflas Organları	243
2.	Yardımcı İflas Organları	246
B.	Özel İflas Organları	246
1.	Birinci Alacaklılar Toplantısı	247
2.	İflas Bürosu.....	247
3.	İflas İdaresi	248
4.	İkinci Alacaklılar Toplantısı	250
III.	İFLASTA YETKİ	251
A.	İcra Dairesi	251
B.	Ticaret Mahkemesi	251
C.	İflas Dairesi	251
IV.	İFLAS HARÇ VE GİDERLERİ	252
A.	İflas Harçları	252
B.	İflas Giderleri.....	252
V.	TAKİP YOLUNUN DEĞİŞTİRİLMESİ	253

İkinci Kısım İflas Yoluyla Takip

Birinci Bölüm Koşulları

I.	BORÇ: PARA VEYA TEMİNAT GÖSTERME	257
II.	BORÇLU: İFLASA TABİ BİR KİŞİ	257
A.	Tacirler	258
1.	Gerçek Kişi Tacirler	258
2.	Tüzel Kişi Tacirler	259
B.	Tacir Gibi Sorumlu Olanlar	260
C.	Tacir Olmamalarına Karşın Özel Yasa Hükümlerine Göre İflasa Tabi Olan Kişiler	260
1.	Ticareti Terk Edenler	260
2.	Kollektif Ortaklık (Şirket) Ortakları	261

3.	Komandit Ortaklık (Şirket) Ortakları.....	262
4.	Kesin Mühleti Kaldırılan veya Konkordatosu Onaylanmayan veya Konkordatosu Tamamen Feshedilen İflasa Tabi Borçlu.....	262
5.	Karar ve İşlemleriyle Bir Bankanın İflasına Neden Olanlar.....	262
6.	Miras Ortaklısı (= Tereke).....	262
III.	NEDEN: İFLAS NEDENLERİ.....	263
A.	Genel İflas Nedeni	263
B.	Özel İflas Nedenleri	264

İkinci Bölüm İflas Yolları

Birinci Ayrım Takipli İflas

I.	GENEL (ADİ) İFLAS YOLU	265
A.	Takip Talebi	266
B.	Ödeme Emri.....	266
C.	Takibin Kesinleşmesi	266
D.	İflas Davası	266
	1. Genel Olarak.....	266
	2. İflas Davasının İşleyişi.....	267
II.	KAMBİYO SENETLERİNE ÖZGÜ İFLAS YOLU	270
A.	Takip Talebi	270
B.	Ödeme Emri.....	270
C.	Takibin Kesinleşmesi	271
D.	İflas Davası.....	271

İkinci Ayrım Takipsiz (= Doğrudan) İflas

I.	ALACAKLININ İSTEMİNÉ DAYANAN TAKİPSİZ (DOĞRUDAN) İFLAS	273
A.	İflas Nedenleri (İİY m. 177).....	273

B.	İşleyiş Usulü.....	276
II.	BORÇLUNUN İSTEMİNÉ DAYANAN TAKİPSİZ (=DOĞRUDAN) İFLAS	276
A.	İflas Nedenleri	276
1.	İhtiyari İflas Nedeni	276
2.	Zorunlu İflas Nedeni	277
B.	İşleyiş Usulü.....	278

Üçüncü Ayrım
Terekenin İflas Hükümlerine
Göre Tasfiyesi

Üçüncü Bölüm
İflasın Hukuksal Sonuçları

I.	BORÇLU (MÜFLİS) AÇISINDAN SONUÇLARI	281
A.	Özel Hukuk Bakımından	281
1.	Ehliyet	281
2.	İyi Niyet.....	282
3.	Takipler	283
4.	Davalar.....	284
B.	Kamu Hukuku Bakımından.....	286
1.	Adı İflas	286
2.	Taksirli İflas	286
3.	Dolanlı (Hileli) İflas	287
II.	ALACAKLILAR AÇISINDAN SONUÇLARI.....	288
A.	Vadesi Gelmemiş Alacaklara Etkisi.....	288
B.	Bazı Alacak Türleri ve Fazlere Etkisi.....	289
C.	Sözleşmelere Etkisi	289
D.	Takas Hakkına Etkisi	289
E.	Borçluları Aynı Zamanda İflas Eden Alacaklılara Etkisi	291

Dördüncü Bölüm

İflas Tasfiyesi

I.	MASANIN OLUŞMASI.....	293
A.	Masa Nedir?.....	293
B.	İflas Masasının Mevcudu	293
1.	İflas Masasına Giren Mal ve Haklar	293
2.	İflas Masasına Girmeyen Mal ve Haklar	295
3.	Masadan Çıkarma Hakkı	295
4.	İflas Alacaklarının Masa Alacaklarından Ayırt Edilmesi.....	296
II.	DEFTER TUTULMASI VE TEDBİR ALINMASI	297
III.	TASFİYE TÜRÜNÜN BELİRLENMESİ	298
IV.	BASİT TASFİYE	299
V.	ADİ TASFİYE	299
A.	İlan	300
B.	Birinci Alacaklılar Toplantısı	300
C.	İflas İdaresi.....	301
D.	İflasta İstihkak Davaları.....	301
E.	Masa Alacaklarının Tahsili ve Acele Durumlarda Satış	302
F.	İflas Alacaklarının İncelenmesi	302
G.	Sıra Cetvelinin Düzenlenmesi.....	303
1.	Genel Olarak.....	303
2.	Adı ve Rehinli Alacaklıların Sırası.....	304
3.	Sıra Cetveline Karşı Başvuru Yolları	307
4.	Sıra Cetvelinin Kesinleşmesi	309
H.	Geç Bildirilen Alacaklar	309
I.	İkinci Alacaklılar Toplantısı	309
J.	Masa Mallarının Satışı	310
K.	Paraların Paylaştırılması	310
1.	Pay Cetveli ve Son Hesap	310
2.	Paraların Dağıtılması	311
L.	Borç Ödemeden Aciz Belgesi.....	312
1.	Genel Olarak.....	312
2.	Hacizdeki Aciz Belgesi ile Karşılaştırılması	312

M. Masaya Yazdırılmamış Alacaklar	313
N. İflasın Kapanması	314

**Beşinci Bölüm
İflas Yasaklılıklarından
Kurtulma Yolları**

I. İFLASIN KALDIRILMASI.....	315
A. Genel Olarak.....	315
B. Koşulları.....	315
C. Usul ve Sonuçları.....	316
D. Yasa Yolları.....	317
II. İTİBARIN YERİNE GELMESİ.....	317
A. Genel Olarak.....	317
B. Koşulları.....	317
1. Genel Koşullar	317
2. Özel Koşullar	318
C. Karar	318

**ÜÇUNCÜ KİTAP
İYİLEŞTİRME
(REHABİLİTASYON) HUKUKU**

**Birinci Kısım
Konkordato Hukuku**

**Birinci Bölüm
Genel İlkeler**

I. KAVRAM.....	321
II. TÜRLERİ	322
A. Oluşum Biçimine Göre	322
1. Mahkeme Dışı Konkordato	322

2.	Mahkeme İçi Konkordato	323
B.	Etkisine Göre	324
1.	Adı Konkordato.....	324
2.	Mal Varlığının Terki Suretiyle Konkordato.....	324

İkinci Bölüm Adı Konkordato

Birinci Ayrım İflas Dışı Konkordato

I.	GENEL OLARAK	325
II.	İŞLEYİŞ SÜRECİ	325
A.	Konkordato Teklifi.....	325
1.	Başvurabilecek Kişiler	325
2.	Görevli ve Yetkili Mahkeme	326
3.	Başvuruya Eklenecek Belgeler	327
4.	Usul.....	329
B.	Konkordato Mühleti.....	330
1.	Genel Olarak	330
2.	Geçici Mühlet	330
3.	Kesin Mühlet.....	333
4.	Yasa Yolları.....	345
C.	Alacaklılar Toplantısı ve Konkordatonun Kabulü.....	345
1.	Genel Olarak.....	345
2.	Kabul İçin Gereken Çoğunluk	346
3.	Rehinli Alacaklılarla Müzakere Koşulları ve Yapılandırma.....	347
D.	Konkordatonun Mahkemedede İncelenmesi.....	349
E.	Konkordatonun Onaylanması (= Tasdiki).....	349
1.	Koşulları.....	349
2.	Usul	351
3.	Karar	351
4.	Yasa Yolları	353
F.	Konkordatonun Hüküm ve Sonuçları.....	353

1.	Alacaklılara Etkisi	353
2.	Takiplere Etkisi.....	354
3.	Müşterek Borçlu ve Kefillere Etkisi.....	354
4.	Borçluya Etkisi	355
5.	Rehinli ve Finansal Kiralama Konusu Mallara Etkisi	355
6.	Çekişmeli Alacaklar Hakkında Davalara Etkisi	356
G.	Konkordatonun Feshi	357
1.	Kısmi Fesih	357
2.	Tamamen Fesih.....	359

**İkinci Ayrim
İflas İçi (İflastan Sonra)
Konkordato**

I.	GENEL OLARAK	363
II.	İŞLEYİŞ USULÜ	364

**Üçüncü Bölüm
Mal Varlığının Terki Suretiyle Konkordato**

I.	GENEL OLARAK	367
II.	YETKİLİ ORGANLAR	367
A.	Tasfiye Memurları.....	368
B.	Alacaklılar Kurulu	369
III.	İŞLEYİŞ USULÜ.....	369
A.	Konkordato Masasının Oluşması	369
B.	Tasfiyeye Katılacak Alacaklıların Belirlenmesi ve Sıra Cetveli Yapılması.....	369
C.	Paraya Çevirme	369
D.	Paraların Paylaştırılması	370
E.	Faaliyet Raporu ve Tasfiyenin Sona Ermesi	371

**İkinci Kısım
Yeniden Yapılandırma Hukuku**

I.	GENEL OLARAK	373
II.	KOŞULLARI	374
III.	USUL.....	375
IV.	SONUÇLARI.....	377
V.	FESİH VE TADİL	378
VI.	PROJENİN İHLALİ VE DOĞRUDAN İFLAS	378

**DÖRDÜNCÜ KİTAP
ALACAKLILARI KORUYUCU
DİĞER ÖNLEMLER**

**Birinci Kısım
Tasarrufun İptali Davaları**

I.	GENEL OLARAK	383
II.	HUKUKSAL NİTELİĞİ.....	383
	A. Kişisel Nitelikte Bir Edim Davası.....	383
	B. İşlemin Hukuken Geçerli Olması ve Dava Sonucunda Geçersiz Kılınamaması	384
III.	BENZER DAVALARLA KARŞILAŞTIRILMASI	384
	A. Butlan Davası.....	384
	B. Muvazaa Davası.....	385
	C. İstihkak Davası	385
IV.	KONUSU	386
	A. Genel Olarak.....	386
	B. İptale Tabi İşlemler.....	387
	1. Karşılıksız Kazandırmalar (İvazsız Tasarruflar)	387
	2. Aciz Durumunda Yapılan İşlemler	387
	3. Zarar Verme Kastiyla Yapılan İşlemler	388
V.	KOŞULLARI	388
VI.	USUL.....	389

A. Genel Olarak.....	389
B. Taraflar.....	390
1. Davacı	390
2. Davalı	390
C. Yetkili ve Görevli Mahkeme	391
D. Dava Açma Süresi	391
VII. SONUÇLARI.....	392
A. Hacizdeki İptal Davası.....	392
B. İflastaki İptal Davası	392
C. Ortak Hükümler.....	392
EK - 1: TAKİP HUKUKUNDA SÜRELER	397
EK - 2: ABONELİK SÖZLEŞMESİNDEN KAYNAKLANAN PARA ALACAKLARINA İLİŞKİN TAKİBİN BAŞLATILMASI USULÜ	407
I. GENEL OLARAK	407
II. KAPSAM	407
III. MERKEZİ TAKİP SİSTEMİ ÜZERİNDEN YAPILABİLECEK İLAMSIZ İCRA TAKİBİNİN AŞAMALARI.....	408
A. Takip Talebi	408
B. Ödeme Emri.....	409
C. Takibin Kesinleşmesi	410
D. Haciz.....	411