



## İÇİNDEKİLER

|  |     |
|--|-----|
| ÖNSÖZ .....  | VII |
| İÇİNDEKİLER.....   | IX  |
| KISALTMALAR.....   | XI  |
| GİRİŞ.....   | 1   |
| 1. Konunun Takdimi ve Sınırlandırılması.....                             | 1   |
| 2. Konunun Tarihi Gelişimi.....  | 2   |
| 3. Mecelle'nin Düzenlenişi ve Sistematiği .....                          | 9   |
| 4. Mecellede Satış Sözleşmesinin Düzenlenişi.....                        | 12  |
| 5. Mecelle'de Satış Sözleşmesi.....                                      | 13  |
| 5.1. Akdedilmiş (Münakit) Satış Sözleşmesi .....                         | 13  |
| 5.1.1. Sahih Satış Sözleşmesi.....                                       | 13  |
| 5.1.2. Fâsit Satış Sözleşmesi .....                                      | 15  |
| 5.1.3. Mevkuf ve Nâfiz Satış Sözleşmesi .....                            | 16  |
| 5.1.4. Lâzım ve Lâzım Olmayan Satış Sözleşmesi .....                     | 17  |
| 5.2. Akdedilmemiş (Bâtıl) Satış sözleşmesi.....                          | 19  |
| §1. Vefaen Satış Sözleşmesinin Tarifi, Hukuki Niteliği ve Kurulması .... | 21  |
| 1.1. Vefaen Satış Sözleşmesinin Tarifi .....                             | 21  |
| 1.2. Vefaen Satış Sözleşmesinin Hukuki Niteliği .....                    | 24  |
| 1.3. Vefaen Satış Sözleşmesinin Kurulması.....                           | 30  |
| §2. Hükümleri.....   | 37  |
| 2.1. Sözleşmenin Gayri Lâzım / Câiz Olması.....                          | 37  |

|   |    |
|---|----|
| 2.2. Müşterinin veya Satıcının Malı Başkasına Satamaması .....  | 38 |
| 2.3. Müşterinin Vefaen Satın Aldığı Maldan Faydalanması.....  | 45 |
| 2.4. Vefaen Satılan Malın Telef Olması.....   | 52 |
| 2.5. Taraflardan Birinin Vefat Etmesi Durumu.....   | 57 |
| 2.6. Müşterinin Borçlunun Diğer Alacaklılarından Öncelikli<br>Olması.....   | 58 |
| §3. Vefaen Satış Sözleşmesinin Sona Ermesi.....   | 61 |
| 3.1. Borcun Ortadan Kalkması veya Malın Elden Çıkması<br>Sebebiyle Vefaen Satış Sözleşmesinin Sona Ermesi.....                          | 61 |
| 3.2. Borcun Ödenmemesi Sebebiyle Vefaen Satış Sözleşmesinin<br>Sona Ermesi ve Müzayede Yapılırken Benimsenecek Usul.....                | 65 |
| §4. Vefaen Satış Sözleşmesine İlişkin Uyuşmazlıklar .....   | 71 |
| 4.1. Sözleşmenin Niteliğine İlişkin Uyuşmazlıklar.....  | 71 |
| 4.2. Vefaen Satılan Mala veya Semene İlişkin Uyuşmazlıklar.....   | 73 |
| 4.3. Malın veya Semeninin Teslimine İlişkin Uyuşmazlıklar.....  | 74 |
| 4.4. Teslimin Önceliğine İlişkin Uyuşmazlıklar.....   | 74 |
| 4.5. Vefaen Satış Sözleşmesinin Süreye Bağlandığı Hallerde<br>Borçlunun Borcu Ödeme Zamanında Gecikmesine İlişkin<br>Uyuşmazlıklar..... | 75 |
| §5. Vefaen Satış Sözleşmesinin Farklı Görünümleri .....   | 77 |
| 5.1. İstiğlalen Satış Sözleşmesi.....   | 77 |
| 5.2. Vefaen Ferağ Sözleşmesi .....  | 81 |
| 5.3. İstiğlalen Ferağ Sözleşmesi .....  | 85 |
| SONUÇ .....   | 87 |
| KAYNAKÇA .....  | 91 |