



# İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ .....	VII
BİRİNCİ BASKININ ÖNSÖZÜ .....	IX
İÇİNDEKİLER.....	XI
KISALTMALAR CETVELİ.....	XXXV
BİBLİYOGRAFYA.....	XXXVII

## Birinci Bölüm

### Borçlar Hukukuna Giriş

<b>§1. BORÇLAR HUKUKUNUN TANIMI, KONUSU VE BORÇLAR HUKUKUNA HÂKİM OLAN İLKELER.....</b>	<b>1</b>
I. BORÇLAR HUKUKU'NUN TANIMI VE KONUSU .....	1
II. BORÇLAR HUKUKUNUN KAYNAKLARI.....	6
A. Borçlar Hukukunun Yazılı Kaynakları.....	6
B. Borçlar Hukukunun Yazılı Olmayan Kaynakları.....	10
C. Hâkimin Yarattığı Hukuk .....	11
D. Mahkeme Kararları ve Doktrin.....	11
E. Borçlar Hukukunun Uluslararası Kaynakları.....	12
F. Borçlar Hukukunu Yeknesaklaştırma Çalışmaları.....	13
III. Borç ve Sorumluluk Kavramları .....	16

A. Borçlunun Sorumluluğunun Kaynakları .....	16
B. Borçlunun Sorumluluğunun Sınırları.....	17
1. Sınırsız Malvarlığı Sorumluluğunun Anlamı .....	18
2. Sınırlı Malvarlığı Sorumluluğunun Anlamı.....	18
a. Konu Bakımından Sınırlı Malvarlığı Sorumluluğu .....	19
aa. Devletin Mirasçılığında .....	19
bb. Başkası Lehine Rehin Vermede.....	19
b. Miktar Bakımından Sınırlı Malvarlığı Sorumluluğu .....	20
aa. Kefalet Sözleşmesinde .....	20
bb. Otel, Otopark Gibi Yerleri İşletenlerin Sorumluluğunda .....	20
IV. BORÇLAR HUKUKU'NA HÂKİM OLAN İLKELER.....	21
A. İrade Serbestisi İlkesi .....	21
B. Alacak Hakkının Nisbiligi .....	22
1. Nisbilik İlkesi ve Nisbi Hak Kavramı .....	22
2. Nisbilik İlkesinin İstisnaları .....	23
a. Genel Olarak.....	23
b. Kişisel Hakların Tapu Siciline Şerhi .....	24
aa. Kavram .....	24
bb. Tapu Siciline Şerh Verilebilen Nisbi Haklar... 25	
aaa. Sözleşmeden doğan önalım hakkı.....	25
bbb. Taşınmaz Kira Sözleşmeleri.....	28
ccc. Geri Alım (Vefa) Hakkı .....	29
ddd. Tapu Siciline Şerh Verilebilen Diğer Nisbi Haklar.....	30
C. Kusur Sorumluluğu İlkesi .....	32
V. BORÇLAR HUKUKU GENEL HÜKÜMLERİNİN MEDENİ HUKUK İLİŞKİLERİNE UYGULANMASI.....	33
§2. BORÇ VE BORÇ İLİŞKİSİ KAVRAMI.....	33
I. BORÇ VE BORÇ İLİŞKİSİ.....	33
A. Kavram.....	33

B. Borç İlişkisinin Unsurları.....	35
1. Alacaklı ve Borçlu .....	35
2. Edim (Borcun Konusu).....	36
a. Kavram .....	36
b. Edimin Özellikleri.....	37
c. Edim Çeşitleri: .....	38
aa. Borçlunun Kişisel Özelliklerinin Önem Taşıyıp Taşımamasına Göre Edim .....	38
bb. Borç İlişkisinin Konusunu Oluşturan Hareket Tarzına Göre Edimler .....	39
cc. İfa Süresine Göre Edimler .....	40
dd. Borç İlişkisindeki Taşındığı Öneme Göre Edimler.....	41
ee. Bölünebilir Olup Olmamlarına Göre Edimler.....	42
<b>§3. BORÇ İLİŞKİSİNDEN DOĞAN HAKLAR.....</b>	<b>46</b>
I. BORÇ İLİŞKİSİNDEN DOĞAN ASLİ HAKLAR.....	46
II. BORÇ İLİŞKİSİNDEN DOĞAN FER'İ HAKLAR .....	47
III. BORÇ İLİŞKİSİNDEN DOĞAN TALİ HAKLAR.....	49
A. Yenilik Doğuran Haklar.....	49
1. Kavram ve Türleri.....	49
2. Yenilik Doğuran Hakların Özellikleri.....	51
B. Def'i Hakları.....	52
1. Kavram .....	52
2. Def'ilerin Sınıflandırılması.....	53
a. Hükümlerine Göre Def'i Hakları .....	53
aa. Geciktirici Def'iler .....	53
bb. Kesin Def'iler.....	56
b. Hukuki Niteliklerine Göre Def'i Hakları .....	57
C. Kudret Yetkileri.....	58
<b>§4. BORÇ İLİŞKİSİNDEN DOĞAN MÜKELLEFİYETLER .....</b>	<b>59</b>

I.	BORÇ İLİŞKİSİNİN DOĞASINDAN KAYNAKLANAN MÜKELLEFİYETLER.....	60
A.	Asli Edim Mükellefiyetleri .....	60
B.	Yan Edim Mükellefiyetleri .....	61
II.	TALİ MÜKELLEFİYETLER .....	62
A.	Borcun İfa Edilmesine Katkıda Bulunan Tali Mükellefiyetler .....	63
1.	Edimin İfasında Özen ve Muhafaza Mükellefiyeti ....	63
2.	Aydınlatma Mükellefiyeti .....	64
3.	Bilgilendirme ve Hesap Verme Mükellefiyeti .....	65
B.	Koruma Mükellefiyetleri .....	66
1.	Genel Olarak Koruma Mükellefiyetleri .....	66
2.	Edim Mükellefiyetlerinden Bağımsız Borç İlişkileri ..	67
III.	KÜLFET (ZAHMET, YÜK) KAVRAMI VE MÜKELLEFİYETLER İLE OLAN İLİŞKİSİ.....	70
<b>§5.</b>	<b>EKSİK BORÇ İLİŞKİLERİ .....</b>	<b>73</b>
I.	KAVRAM .....	73
II.	TÜRLERİ .....	74
A.	Doğuştan Eksik Borçlar .....	74
1.	Kumar ve Bahisten Doğan Borçlar .....	74
2.	Evlenme Tellallığından (Simsarlığından) Doğan Borçlar .....	77
3.	Ahlaki Görevlerden Doğan Borçlar.....	78
4.	Nişanlanmadan Doğan Borç.....	78
B.	Sonradan Eksik Borçlar.....	78
1.	Zamanaşımına Uğramış Borçlar.....	78
2.	Konkordato Dışında Kalan Borç.....	79
III.	TEMEL ÖZELLİKLERİ .....	79
<b>§6.</b>	<b>HUKUKUN KENDİSİNE SONUÇ BAĞLADIĞI DURUMLAR.....</b>	<b>80</b>
I.	HUKUKİ OLAY KAVRAMI .....	81

II.	HUKUKİ FİİL (DAVRANIŞ) KAVRAMI .....	82
A.	Hukuka Aykırı İnsan Davranışları .....	82
B.	Hukuka Uygun İnsan Davranışları .....	83
1.	Bilgi ve Tasavvur Açıklamaları.....	83
2.	Duygu Açıklamaları.....	83
3.	İrade Açıklamaları.....	84
a.	Hukuki İşlemler .....	84
b.	Hukuki İşlem Benzerleri .....	84
c.	Maddi Fiiller .....	85
<b>§7.</b>	<b>HUKUKİ İŞLEMLER.....</b>	<b>86</b>
I.	KAVRAM .....	86
II.	HUKUKİ İŞLEMLERİN SINIFLANDIRILMASI .....	87
A.	Kurulması İçin Gerekli İrade Beyanı Sayısına Göre Hukuki İşlemler .....	87
1.	Tek Taraflı İrade Beyanı İle Sonuç Doğuran Hukuki İşlemler .....	87
2.	İki Taraflı İrade Beyanı İle Sonuç Doğuran Hukuki İşlemler .....	87
3.	İkiden Fazla İrade Beyanı İle Sonuç Doğuran Hukuki İşlemler .....	88
B.	Malvarlığı Üzerindeki Etkilerine Göre Hukuki İşlemler..	91
1.	Malvarlığında Azalmaya Neden Olanlar .....	91
2.	Malvarlığının Çoğalmasını Sağlayanlar (Kazandırıcı İşlemler) .....	93
C.	Sebebe Bağlı Olup Olmamlarına Göre Hukuki İşlemler	93
D.	Etkilerini Göstereceği Zamana Göre Hukuki İşlemler.....	95
E.	Yöneltimesinin Gerekli Olup Olmadığına Göre Hukuki İşlemler .....	95
<b>§8.</b>	<b>HUKUKİ İŞLEMLERDE YOKLUK VE SAKATLIK .....</b>	<b>96</b>
I.	KAVRAM .....	96
II.	HUKUKİ İŞLEMLERDE YOKLUK .....	96

III. HUKUKİ İŞLEMLERİN SAKATLIĞI VE DERECESİNE GÖRE SAKATLIK TÜRLERİ.....	98
A. Butlan (Hükümsüzlük-Geçersizlik).....	98
1. Mutlak Butlan (Kesin Hükümsüzlük).....	99
a. Mutlak Butlan Kavramı ve Butlan Halleri.....	99
b. Mutlak Butlan Müeyyidesine Tabi Olan Haller... ..	99
c. Mutlak Butlanın Özellikleri ve Sonuçları.....	99
d. Mutlak Butlana Tabi İşlemlerin Tahvili.....	100
e. Hakkın Kötüye Kullanılması ve Batıl İşlemin Dirilişi.....	101
2. Kısmi Butlan.....	102
3. Kısmi Butlanın İğreti Hali: Yazılmamış Sayılma.....	103
B. İptal Edilebilirlik.....	104
C. Askıda Geçersizlik (Tek Taraflı Bağlamazlık).....	104
<b>§9. HUKUKİ İŞLEMLERDE ŞEKİL.....</b>	<b>108</b>
I. GENEL OLARAK.....	108
II. ŞEKİL KAVRAMIYLA İLGİLİ AYRIMLAR.....	109
A. Şekille GÜdülen Amaca Göre .....	109
1. Geçerlilik Şekli.....	110
2. İspat Şekli .....	110
B. Şeklin Kaynağının Neresi Olduğuna Göre .....	111
1. Kanuni Şekil.....	112
2. İradi Şekil.....	112
C. Hangi Yöntemle Yapıldığına Göre .....	112
1. Sözlü (Merasimli) Şekil.....	112
a. Evlenme Sözleşmesi .....	112
b. Olağanüstü Vasiyetname .....	114
2. Yazılı Şekil .....	115
a. Adi Yazılı Şekil.....	115
aa. Adi Yazılı Şekle Tabi Bazı İşlemler .....	115
bb. Adi Yazılı Şeklin Unsurları.....	116

aaa. Güvenli Elektronik İmza .....	118
bbb. Görme Engellilerin ve İmza Atamayan Kişilerin Durumu .....	119
ccc. Beyaza İmza .....	123
ddd. Yazılı Şekle Tabi Sözleşmelerde Değişiklik Yapılması.....	124
b. Mevsuf (Nitelikli)Yazılı Şekil.....	125
c. Resmi Yazılı Şekil .....	125
III. ŞEKLE AYKIRILIĞIN MÜEYYİDESİ .....	127
<b>§10. HUKUKİ İŞLEMLERDE TEMSİL.....</b>	<b>128</b>
I. TEMSİL KAVRAMI .....	128
II. TEMSİLİN BENZERİ KAVRAMLARDAN FARKLARI	129
A. Organ ile Temsil Arasındaki Fark.....	130
B. Haberci ile Temsilci Arasındaki Fark.....	130
C. Vekil ile Temsilci Arasındaki Fark.....	131
III. TEMSİLİN ÇEŞİTLERİ .....	132
A. Temsil Yetkisinin Kaynağının Neresi Olduğuna Göre Temsil.....	132
B. Temsilcinin Hangi Sıfatla İşlem Yaptığına Göre Temsil	133
1. Dolaylı (Vasitalı) Temsil .....	133
2. Dolaysız (Vasitasız) Temsil .....	134
C. Temsilin Temelinde Bir Yetkilendirme Olup Olmamasına Göre Temsil.....	135
IV. TEMSİLDE İLİŞKİLER SARMALI.....	135
A. Temsil Olunan ve Temsilci Arasındaki İlişki.....	135
1. Temsil Yetkisinde Şekil ve İspat .....	137
2. Temsil Yetkisinin Kapsamı, Sınırlandırılması ve Özel Temsil Yetkisi Gerektiren İşlemler .....	138
B. Temsilci ile Üçüncü Kişi Arasındaki İlişki.....	140
C. Temsil Olunan ile Üçüncü Kişi Arasındaki İlişki.....	141
V. TEMSİL YETKİSİNİN SONA ERMESİ .....	142
A. Temsilcinin Azledilmesi .....	142



B. Temsilcinin İstifa Etmesi.....	143
C. Ölüm, Gaiplik, Fiil Ehliyetinin Kaybı, İflas Hallerinin Temsil Yetkisine Etkisi .....	143
D. Sürenin Sona Ermesi.....	144
E. Temsil Yetkisinin Konusuz Kalması.....	144
VI. YETKİSİZ TEMSİL.....	144

## İkinci Bölüm

### Borç İlişkinin Görünüm Biçimleri

#### Birinci Alt Bölüm

### SÖZLEŞMEDEN DOĞAN BORÇ İLİŞKİLERİ

§11. SÖZLEŞME KAVRAMI .....	148
I. SÖZLEŞMENİN TANIMI.....	148
A. İradenin Açıklanması .....	148
1. İrade Açıklamasının Unsurları.....	148
2. İrade Açıklamasının Açık ya da Örtülü Olması.....	148
3. İrade Beyanlarının Sözleşmenin Esaslı Noktalarında Uyuşması .....	149
a. Sözleşmelerin Esaslı Noktaları Kavramı.....	149
b. Sözleşmenin Objektif Esaslı Noktaları.....	149
c. Sözleşmenin Subjektif Esaslı Noktaları.....	150
II. SÖZLEŞMELERİN SINIFLANDIRILMASI .....	151
A. Tek Tarafa Borç Yükleyen- İki Tarafa Borç Yükleyen Sözleşmeler.....	151
B. Kanunda Düzenlenmiş Olup Olmamalarına Göre Sözleşmeler.....	154
C. İvazlı Olup Olmamalarına Göre Sözleşmeler .....	155
§12. SÖZLEŞMENİN KURULMASI.....	156

I.	ÖNERİ.....	156
II.	ÖNERİNİN BAĞLAYICILIĞI .....	160
	A. Öneride Bulunan, Kabul İçin Belli Bir Süre Tayin Etmişse (Sürelî Bir Önerî İse).....	160
	B. Öneride Bulunan, Kabul İçin Belli Bir Süre Tayin Etmemişse (Süresiz İcap).....	162
	1. Hazırlar Arasındaki Öneriler Bakımından.....	162
	2. Hazır Olmayanlar Arasındaki Öneriler Bakımından.....	163
III.	ÖNERİNİN GERİ ALINMASI:.....	163
IV.	KABUL AÇIKLAMASI.....	164
	A. Kavram.....	164
	B. Susmanın Kabul Anlamına Gelip Gelmediği.....	165
	C. İsmarlanmamış Şeyin Gönderilmesi .....	166
V.	SÖZLEŞMENİN KURULDUĞU VE HÜKÜM VE SONUÇLARINI DOĞURDUĞU AN.....	171
VI.	İLAN YOLUYLA ÖDÜL SÖZÜ VERME.....	177
	A. HUKUKİ NİTELİĞİ.....	178
	B. GÖRÜNÜM BİÇİMLERİ .....	179
	1. İlan Yoluyla Ödül Sözü Verme .....	179
	2. İlan Yoluyla Ödüllü Yarışma Vaadi.....	180
	C. HÜKÜMLERİ.....	181
VII.	SÖZLEŞMELERİN YORUMU.....	183
VIII.	ÖN SÖZLEŞME.....	183
IX.	SÖZLEŞMENİN YAPILACAĞINA DAİR İNANCIN BOŞA ÇIKMASI .....	185
<b>§13.</b>	<b>SÖZLEŞME ÖZGÜRLÜĞÜ VE SINIRLARI .....</b>	<b>186</b>
I.	KAVRAM .....	186
II.	KAPSAMI.....	187
	A. Sözleşme Yapıp Yapmama Özgürlüğü .....	187
	B. Sözleşmenin Karşı Tarafını Seçme Özgürlüğü .....	187

C. Sözleşmenin Şekli ve Tipini Seçme Özgürlüğü: .....	189
III. SÖZLEŞME ÖZGÜRLÜĞÜNÜN SINIRLARI .....	189
A. Sözleşmenin Konusu Bakımından .....	189
1. Sözleşmenin Konusunun Emredici Hukuk Kurallarına, Kamu Düzenine, Genel Ahlaka ve Kişilik Haklarına Aykırı Olması .....	189
2. Sözleşmenin Konusunun Baştan İtibaren Objektif Olarak İmkânsız Olması .....	190
B. Kişi Bakımından .....	191
1. Tam Ehliyetliler .....	191
2. Tam Ehliyetsizler .....	191
3. Sınırlı Ehliyetsizler .....	193
4. Sınırlı Ehliyetliler .....	195
C. Zayıf Tarafın Korunması Bakımından .....	197
1. Güçlünün Zayıfa Şartlarını Empoze Etmesi: Genel İşlem Şartları Kavramı .....	197
2. Genel İşlem Şartlarının Tanımı ve Özellikleri .....	199
3. Zayıf Tarafı Koruyucu Hükümler .....	202
a. Yazılmamış Sayılma .....	202
b. Aleyhe Yorum İlkesi .....	203
4. Tüketici Sözleşmelerindeki Haksız Şartlar .....	203
D. Edim Dengesizliğinin Bozulması Bakımından .....	209
1. Sosyal Devletin Sözleşme Özgürlüğü Teorisindeki Truva Atı: Gabin Kavramı .....	209
2. Gabinin Şartları .....	211
a. Karşılıklı Edimler Arasında Açık Bir Oransızlık Olmalıdır .....	212
b. Bu oransızlık diğer tarafın içinde bulunduğu bazı özel durumlardan yararlanılarak oluşmuş olmalıdır .....	214
aa. Zor Durumda Kalma .....	214
bb. Düşüncesizlik .....	216

cc. Deneyimsizlik.....	216
3. Gabinin Sonuçları.....	218
4. Gabinden Doğan Hakları Kullanma Süresi .....	219
<b>§14. SÖZLEŞMELERDE İRADE İLE BEYAN ARASINDA MEYDANA GELEN UYGUNSUZLUK HALLERİ .....</b>	<b>221</b>
I. TEK TARAFLI UYGUNSUZLUKLAR: LATİFE BEYANI VE ZİHNİ KAYIT.....	221
II. İRADENİN SAKATLANMASI.....	223
A. Hata (Yanılma).....	223
1. Kavram.....	223
2. Beyan (Açıklama) Hatası ve Saik Hatası Ayrımı .....	224
3. Esaslı Hata-Esaslı Olmayan Hata Ayrımı .....	225
4. Esaslı Hatalar .....	226
a. Esaslı Sayılan Açıklama (Beyan) Hataları.....	226
aa. Sözleşmenin Niteliğinde (Mahiyetinde) Hataya Düşülmesi.....	226
bb. Sözleşmenin Konusunda Hataya Düşülmesi.....	226
cc. Sözleşmenin Karşı Tarafında Hataya Düşülmesi.....	227
dd. Miktarda Hataya Düşülmesi.....	228
b. Esaslı Saik Hatası.....	230
aa. Kavram .....	230
bb. Esaslı Sayılan Saik Hatası: Temelde Hata.....	230
aaa. Hataya Düşen Kişinin Saiki Sözleşmenin Temeli Sayması Gerekir .....	231
bbb. Düşülen Hata İş İlişkilerinde Geçerli Dürüstlük Kurallarına Uygun Olmalı..	231
5. Vasıtanın Hatası.....	232
6. Hatanın Hüküm ve Sonuçları.....	233
a. Sözleşmeyi İptal Hakkı .....	233
b. Karşı Tarafın Zararını Giderme .....	234
B. Hile (Aldatma) .....	236
C. Tehdit (İkrah-Korkutma) .....	240

D. İrade Sakatlığı Hallerinde “İptal” Hakkının Özellikleri	241
III. İRADE İLE BEYAN ARASINDA BİLEREK MEYDANA GETİRİLEN UYGUNSUZLUK: MUVAZAA (DANIŞIK) .....	243
A. Kavram.....	243
B. Muvazaanın Türleri .....	244
1. Mutlak Muvazaa: .....	244
2. Nisbi Muvazaa:.....	244
C. Muvazaanın Sonuçları.....	246
1. Görünürdeki İşlemin Butlana Tabi Olması ve İstisnaları .....	246
2. Gizli İşlemin Kural Olarak Geçerli Olması.....	247
3. Muvazaada İspat .....	247
D. Muvazaanın Benzer Kavramlardan Farkı.....	249
1. İnançlı İşlemden Farkı.....	249
2. Kanuna Karşı Hileden Farkı .....	252
3. Nam-ı Müstear’dan Farkı .....	254

### İkinci Alt Bölüm

## HAKSIZ FİİLDEN DOĞAN BORÇ İLİŞKİLERİ

§15. HAKSIZ FİİL SORUMLULUĞU.....	259
§16. KUSUR ESASINA DAYALI HAKSIZ FİİL SORUMLULUĞU .....	261
I. KAVRAM .....	261
II. ŞARTLARI.....	261
A. Hukuka Aykırı Fiil (Davranış, Hareket).....	261
1. Hukuka Aykırılık Kavramı.....	261
2. Hukuka Aykırılıktan Ne Anlaşılması Gerektiği .....	262
a. Subjektif Hukuka Aykırılık .....	263
b. Objektif Hukuka Aykırılık .....	263

c. Hukuka Aykırılık Bağı.....	264
3. Ahlaka Aykırılık Kavramı.....	266
4. Hukuka Aykırılığı Ortadan Kaldıran Haller .....	267
a. Meşru Müdafaa .....	268
b. Zaruret Hali .....	269
c. Kendi hakkını korumak için kuvvet kullanma...	272
d. Kamu Gücünden Doğan Yetkinin Kullanılması	273
e. Özel Hukuktan Doğan Bir Yetkinin Kullanılması.....	273
f. Zarar Görenin Rızası .....	273
g. Kamu yararı.....	275
h. Üstün nitelikte özel yarar.....	276
B. Zarar .....	276
1. Kavram.....	276
2. Zarar Türleri .....	277
a. Malvarlığı Zararı- Şahısvarlığı Zararı.....	277
b. Maddi Zarar- Manevi Zarar .....	277
c. Doğrudan zarar- Dolaylı Zarar-Yansıma Zarar...	278
C. Kusur .....	278
D. İlliyet Bağı .....	281
1. Kavram.....	281
2. İlliyet Bağını Kesen Haller .....	282
3. İlliyet Türleri.....	283
<b>§17. KUSURDAN BAĞIMSIZ SORUMLULUK.....</b>	<b>285</b>
I. KUSURSUZ SORUMLULUK KAVRAMI .....	285
II. KUSURDAN BAĞIMSIZ SORUMLULUK HALLERİ ....	287
A. Adam Çalıştıranın Sorumluluğu .....	287
1. Tanımı ve Şartları.....	287
2. İfa Yardımcısının Fiilinden Sorumluluk İle Karşılaştırılması.....	291

B. Ayırt Etme Gücüne Sahip Olmayan Kişilerin Hakkaniyet Gereği Kusursuz Sorumluluğu.....	293
C. Hayvan Bulunduranın Sorumluluğu .....	295
1. Tanımı ve Şartları .....	295
2. Zararın Bir Taşınmaza Verilmesi Durumu.....	298
D. Ev Başkanının Kusursuz Sorumluluğu .....	298
E. Bina ve Yapı Eseri Sahibinin Kusursuz Sorumluluğu .....	300
F. Taşınmaz Sahibinin Kusursuz Sorumluluğu .....	305
G. Genel Tehlike Sorumluluğu.....	306
H. Motorlu Araç İşletenin Kusursuz Sorumluluğu.....	310
1. Araç İşleten Kavramı .....	310
a. Gerçek İşletenler .....	310
b. Araç İşleten Gibi Sorumlu Olanlar.....	310
2. KTK'ya göre Sorumluluk.....	311
3. Sorumluluktan Kurtulma.....	313
4. Birden Fazla İşletenin Kazaya Karışması.....	314
I. Diğer Kusursuz Sorumluluk Halleri .....	315
<b>§18. HAKSIZ FİİLİN SONUÇLARI .....</b>	<b>316</b>
I. MADDİ TAZMİNAT.....	316
A. Kapsamı .....	317
B. Geçici Ödemeler .....	320
C. Hâkimin Tazminat Hükümünü Değiştirme Yetkisi .....	320
D. Tazminattan İndirim Nedenleri .....	321
II. MANEVİ TAZMİNAT .....	323
A. Kavram.....	323
B. Örnek Olaylar.....	324
III. ZAMANAŞIMI.....	327
IV. CEZA MAHKEMESİ KARARLARININ TAZMİNAT DAVASINA ETKİSİ.....	328

**Üçüncü Alt Bölüm**  
**SEBESİZ ZENGİNLEŞMEDEN DOĞAN**  
**BORÇ İLİŞKİLERİ**

<b>§19. SEBESİZ ZENGİNLEŞMEDEN DOĞAN BORÇLAR.....</b>	<b>329</b>
I. KAVRAM .....	329
II. SEBESİZ ZENGİNLEŞMENİN KAYNAKLARI.....	330
III. SEBESİZ ZENGİNLEŞMENİN ŞARTLARI.....	330
A. Bir Tarafın Malvarlığında Zenginleşme Meydana Gelmelidir .....	330
B. Zenginleşmenin Kaynağı Bir Başkasının Malvarlığı ya da Emeli Olmalıdır .....	332
C. İlliyet Bağı Bulunmalıdır .....	336
D. Ortada Zenginleşmeyi Haklı Gösterecek Bir Sebep Bulunmamalıdır.....	336
IV. SEBESİZ ZENGİNLEŞME DAVASI.....	337
A. Sebepsiz Zenginleşme Teşkil Eden Haller .....	337
1. Edimin İfasından Mütevellit Zenginleşmeler.....	337
2. Borç Olmayan Bir Şeyin İfa Edilmesi (Condictio Indebiti) .....	339
B. Sebepsiz Zenginleşme Davası Açılmayan Haller.....	342
C. Sebepsiz Zenginleşme Davasının Sonuçları .....	348
D. Sebepsiz Zenginleşme Davasında Zamanaşımı .....	350
V. HAKLARIN YARIŞMASI .....	350
A. Sebepsiz Zenginleşme Bakımından .....	351
1. Sebepsiz Zenginleşme ile Haksız Fiil, İstihkak ve Sözleşmeden Kaynaklanan Taleplerin Yarışması .....	351
2. Sebepsiz Zenginleşme ile Vekâletsiz İş Görme Taleplerinin Yarışması.....	352
B. Haksız Fiil ve Sözleşmeden Doğan Hakların Yarışması.....	354
C. Sözleşmeden Doğan Taleplerin Aynı Taleplerle Yarışması .....	355



**Üçüncü Bölüm**  
**Borç İlişkilerinde Özel Bazı Durumlar**

<b>§20. MÜTESELSİL BORÇLULUK.....</b>	<b>357</b>
I. MÜŞTEREK BORÇLULUK KAVRAMI VE BUNUN BİR TÜRÜ OLARAK MÜTESELSİL BORÇLULUK.....	357
A. Münhasır Borçluluk- Müşterek Borçluluk .....	357
B. Müşterek Borçluluk Türleri.....	358
1. Müşterek Kısmi Borçluluk.....	358
2. Müşterek Müteselsil Borçluluk ve Hukuki Mahiyeti.....	360
3. Bölünemez Edimin Müşterek Borçlanması.....	362
4. İştirak Halinde (Elbirliği İle) Borçluluk.....	362
5. Borca Katılma ve Sözleşmeye Katılma Yoluyla Müşterek Borçluluk.....	363
II. MÜTESELSİL BORÇLULUK DURUMLARI .....	365
A. Kanundan Doğan Müteselsil Borçluluk.....	366
1. Ticari Borçlarda .....	366
2. Kullanım Ödücünde Birlikte Ödünç Alanlarda .....	367
3. Birlikte Vekâlet Alanlarda .....	367
4. Haksız Fiillerde Aynı Zarardan Birden Fazla Kişinin Sorumlu Olduğu Hallerde.....	368
5. İşyeri Kiralarında.....	370
6. İşyerinin Devrinde .....	370
7. Saklama (Vedia) Sözleşmelerinde .....	371
8. Adi Şirkette Ortakların Sorumluluğunda.....	371
9. Mirasçılardan Mirasbırakanın Borçlarından Sorumluluğunda .....	371
10. Tüketicinin Alacaklarında .....	371
B. Taraf İradeleriyle Doğan Müteselsil Borçluluk.....	372
III. MÜTESELSİL BORÇLU OLMANIN SONUÇLARI .....	373
IV. MÜTESELSİL ALACAKLILIK .....	376

<b>§21. KOŞULA (ŞARTA) BAĞLANMIŞ BORÇ İLİŞKİLERİ .....</b>	<b>377</b>
I. KOŞUL KAVRAMI .....	377
II. KOŞULUN TÜRLERİ .....	379
A. Geciktirici Koşul .....	379
B. Bozucu Koşul.....	382
C. Koşulla İlgili Diğer Ayrımlar .....	383
III. KOŞUL KAVRAMININ ÖZELLİKLERİ .....	384
<b>§22. TAKVİYE EDİCİ BORÇLAR .....</b>	<b>388</b>
I. KAVRAM .....	388
II. BAĞLANMA PARASI VE CAYMA PARASI.....	389
III. CEZAI ŞART .....	391
A. Kavram ve Temel Özellikleri.....	391
1. Cezai Şartın Öngörülmesini Sağlayan Asli Bir Borç İlişkisinin Varlığı.....	392
2. Cezai Şart Asıl Borçtan Ayrı Bir Borç Olması .....	393
3. Cezai Şarttan Doğan Borcun Fer'i Bir Borç Olması.	393
B. Türleri.....	394
1. Seçimlik Cezai Şart .....	394
2. İfaya Eklenen Cezai Şart .....	395
3. Dönme Cezası (İfa Yerine Cezai Şart).....	396
C. Cezai Şartın Hükümleri.....	396
D. Aşırı Yüksek Cezai Şartın İndirilmesi.....	397
<b>§23. ALACAĞIN TEMLİKİ .....</b>	<b>399</b>
I. ALACAĞIN TEMLİKİ KAVRAMI .....	399
II. ALACAĞIN TEMLİKİNİN ŞARTLARI .....	400
III. ALACAĞIN TEMLİKİNİN ÖZELLİKLERİ VE SONUÇLARI .....	403
IV. ALACAĞI TEMLİK EDENİN SORUMLULUĞU .....	407
A. Eğer Temlik İvazlı İse .....	407
B. Eğer Temlik İvazsız İse.....	408
<b>§24. BORCUN ÜSTLENİLMESİ.....</b>	<b>408</b>

I.	KAVRAM	408
A.	Borcun İç Üstlenilmesi	409
B.	Borcun Dış Üstlenilmesi	410
II.	BORCUN ÜSTLENİLMESİNİN SONUÇLARI	411
III.	BİR MALVARLIĞI YA DA İŞLETMENİN DEVRALINMASI	414
<b>§25. SÖZLEŞMENİN DEVRİ</b>		<b>415</b>

### Dördüncü Bölüm Borçların İfa Edilmesi

<b>§26. İFA KAVRAMI</b>		<b>421</b>
I.	İFA KAVRAMI	421
II.	İFANIN TARAFLARI	422
A.	Borcun Bizzat Borçlu Tarafından İfa Edilmesi	422
B.	Borcun Üçüncü Kişi Tarafından İfa Edilmesi	422
C.	Halefiyet Kavramı	423
1.	Rehinden Kurtaran Kişinin Halefiyeti	424
2.	Borçlunun Alacaklıya İhbarı İle Halefiyet	425
3.	Müteselsil Borçlulukta Halefiyet	426
4.	Borcun Kefil Tarafından İfa Edilmesi	427
D.	Halefiyetin Sonuçları	427
E.	Borcun İfa Edileceği Kişiler	428
1.	Borcun Alacaklıya İfası	428
2.	Üçüncü Kişi Lehine Sözleşme	428
a.	Tam Üçüncü Kişi Lehine Sözleşme	429
b.	Eksik Üçüncü Kişi Lehine Sözleşme	433
3.	İfanın Üçüncü Şahsa Yapıldığı Diğer Haller	433
4.	Üçüncü Kişinin Fiilini Taahhüt Edenin İfası	434
III.	İFANIN KONUSU - EDİM	435
A.	Kural: Tam ve Eksiksiz İfa	435

---

B. Kısmi İfa .....	435
C. Bölünemeyen Edimlerde İfa .....	436
D. Parça Borçlarında İfa.....	437
E. Cins (Çeşit) Borçlarında İfa.....	437
F. Sınırlı Cins Borçlarında İfa .....	438
G. Seçimlik Borçlarda İfa .....	439
IV. İKAME ANLAŞMALARINI SURETİYLE EDİMİN DEĞİŞTİRİLMESİ.....	441
1. İfa Yerine Geçen Edim.....	441
2. İfa Amacıyla Yapılan Edim .....	442
V. PARA BORÇLARININ İFASI .....	445
A. Kavram.....	445
B. Yabancı Para İle Ödeme .....	446
C. Kaydi Ödeme .....	446
D. Mobil Ödeme .....	450
E. Elektronik Para ile Ödeme .....	452
F. Banka Havalesi ile Ödeme.....	455
G. Akreditif İle Ödeme .....	456
VI. PARA BORÇLARINDA FAİZ.....	460
A. Faiz Kavramı.....	460
B. Katılım Bankalarının Murabaha İşlemlerinin Niteliği ..	464
C. Faizin Özellikleri.....	465
D. Faiz Türleri.....	466
1. Anapara Faizi ve Temerrüt Faizi .....	466
2. Basit Faiz ve Bileşik Faiz .....	466
3. Kanuni Faiz- İradî Faiz Ayrımı.....	468
E. Vade Farkı.....	468
F. Faiz Oranları.....	471
1. Anapara Faiz Oranı .....	471
2. Temerrüt Faiz Oranı .....	472
3. Yabancı Para Borçlarında Faiz Oranı .....	473

G. Faiz Sınırlamaları .....	473
VII. İFANIN İSPATI .....	476
VIII. İFA YERİ .....	483
A. Para Borçlarında İfa Yeri .....	484
B. Parça Borçlarında İfa Yeri .....	484
C. Diğer Borçlarda İfa Yeri.....	484
IX. İFA ZAMANI .....	485
A. İfa Zamanının Önemi .....	485
B. İfa Zamanının Belirlenme Usulleri .....	485
1. Derhal İfa Kuralı .....	485
2. İfa Zamanının Sözleşme İle Belirlenmesi .....	486
3. İfa Zamanının İşin Niteliğinden Çıkarılması.....	489
4. İfa Zamanını Bizzat Kanunun Belirlemesi .....	489
C. İfa Zamanının Hesaplanması .....	491
X. İKİ TARAF BÖRÇ YÜKLEYEN SÖZLEŞMELERDE BÖRÇLARIN İFASI.....	492
A. Aynı Anda İfa Kuralı .....	492
B. Ödemezlik Def'i.....	494
1. Ödemezlik Def'inin Şartları .....	494
C. Bir Tarafın BÖrç Ödemedenden Aczi Halinde Diğer Tarafın Def'i ve Sözleşmeyi Fesih Hakkı.....	495
1. TBK md. 98'in Uygulanmasının Koşulları .....	496
2. TBK md. 98'in Sağladığı İmkânlar.....	497
XI. İHTİRAZİ KAYIT İLE İFA .....	497

## Beşinci Bölüm Akdi Sorumluluk Halleri

§27. KUSURLU İMKÂNSIZLIK.....	502
I. KAVRAM .....	502
II. İMKÂNSIZLIK TÜRLERİ İLE MUKAYESESİ .....	503

A. Sözleşmenin Kurulmasından Önceki İmkânsızlık (Başlangıçtaki İmkânsızlık).....	504
B. Sözleşmenin Kurulmasından Sonraki Kusursuz İmkânsızlık.....	504
C. Sözleşmenin Kurulmasından Sonraki Kusurlu İmkânsızlık.....	505
<b>§28. GEREĞİ GİBİ İFA ETMEME .....</b>	<b>507</b>
<b>§29. ALACAKLININ TEMERRÜDÜ .....</b>	<b>509</b>
I. KAVRAM .....	509
II. ŞARTLARI.....	510
A. Borcun, borçlu tarafından sözleşmeye uygun bir şekilde ifasının teklif edilmiş olması gerekir .....	510
B. Alacaklının haklı bir neden olmaksızın geçerli bir şekilde yapılan ifa teklifini reddetmesi gerekir.....	511
III. SONUÇLARI .....	513
A. Borcun Konusu Verme Borcu İse.....	513
1. Malı Tevdi Etme (Bir Yere Bırakma): .....	513
2. Malı satarak bedelini tevdi etme:.....	514
B. Borcun Konusu Bir Yapma Borcu İse.....	515
IV. DİĞER BORCA AYKIRILIK HALLERİ.....	515
<b>§30. BORÇLUNUN TEMERRÜDÜ.....</b>	<b>516</b>
I. TEMERRÜT KAVRAMI VE TEMERRÜDÜN ŞARTLARI.....	516
A. Borcun İfası Hala Mümkün Olmalıdır: .....	516
B. Borç Muaccel Olmalıdır.....	517
C. Alacaklı Borçluya İhtarda Bulunmalıdır:.....	518
II. BORÇLU TEMERRÜDÜNÜN VE TÜM AKDİ SORUMLULUK HALLERİNİN GENEL SONUÇLARI	520
A. Aynen İfa.....	520
1. Verme Borçlarında.....	521
2. Yapma ya da Yapmama Borçlarında .....	521
B. Gecikme Tazminatı.....	522

1. Kavram .....	522
2. Şartları .....	524
a. Borçlu Temerrüde Düşmüş Olmalıdır .....	524
b. Alacaklı Geciken İfa Nedeniyle Zarara Uğramış Olmalıdır .....	524
c. İlliyet Bağı Bulunmalıdır .....	527
d. Borçlu Kusurlu Olmalıdır .....	527
C. Kazadan Sorumluluk .....	529
III. TEMERRÜDÜN PARA BORÇLARINDAKİ SONUÇLARI .....	530
IV. BORÇLU TEMERRÜDÜNÜN TAM İKİ TARAFA BORÇ YÜKLEYEN SÖZLEŞMELERDEKİ SONUÇLARI .....	540
A. Kavram ve Şartları .....	540
B. Aynen İfa ve Gecikme Tazminatı Talebi .....	541
C. Aynen İfadan Vazgeçip Müspet Zararın Tazminini Talep Etme .....	542
D. Sözleşmeden Dönme ve Menfi Zararın Tazminini Talep Etme .....	543
1. Genel Olarak .....	543
2. Sözleşmeden Dönmenin Benzer Kavramlarla Mukayesesi .....	544
3. Sözleşmeden Dönmenin Hükümleri .....	548
V. SÜREKLİ EDİMLİ SÖZLEŞMELERDE TEMERRÜDÜN SONUÇLARI .....	550
<b>§31. İFA YARDIMCISININ FİİLLERİNDEN SORUMLULUK .551</b>	
I. KAVRAM .....	551
II. SORUMLULUĞUN ÖZELLİKLERİ .....	552
A. Borçlu ile Alacaklı Arasında Bir Borç İlişkisi Bulunması .....	552
B. Borcun İfasının İfa Yardımcısına Bırakılmış Olması .....	552
C. Kurtuluş Kanıtı Getirme İmkânı Bulunmaması .....	553
<b>§32. SORUMLULUKTAN KURTULMA ANLAŞMALARI .....</b>	<b>554</b>

I. KAVRAM .....	554
II. ANLAŞMANIN GEÇERLİ YA DA GEÇERSİZ OLDUĞU HALLER.....	556

### **Altıncı Bölüm**

### **Borçların Sona Ermesi**

<b>§33. BORCUN SONA ERME NEDENLERİ .....</b>	<b>563</b>
I. İFA.....	563
II. İBRA.....	564
III. TECDİT (YENİLEME).....	565
IV. ALACAKLI VE BORÇLU SIFATLARININ AYNI KİŞİDE BİRLEŞMESİ .....	570
V. KUSURSUZ İMKÂNSIZLIK.....	572
VI. TAKAS .....	574
A. Kavram ve Gerekliliği.....	574
B. Mahsuptan Farkı.....	576
C. Şartları.....	578
1. Takas Edilecek Borçların Karşılıklı Olması.....	578
2. Karşılıklı Alacaklarının Aynı Cinsten Olması .....	579
3. Takas Edilecek Her İki Borcun da Muaccel Olması.	580
4. Borcunu Takas İle Sona Erdirmek İsteyen Tarafların Takas Beyanında Bulunması.....	580
5. Takas Hakkından Feragat Edilmemiş Olması Gerekir. ....	583
D. Takasın Sonuçları .....	583
VII. SÖZLEŞMELERDE BEKLENMEYEN HALLER VE İFA GÜÇLEŞMESİ .....	584
VIII. ZAMANAŞIMI.....	586
A. Genel Olarak Zamanaşımı Kavramı ve Hak Düşürücü Sürelerden Farkı .....	586



B. Zamaşıımı Süreleri.....	588
1. Genel Olarak.....	588
2. Sürelerin İşlemeye Başlaması.....	588
3. Zamaşıımından Feragat.....	588
4. Zamaşıımı Süreleri.....	589
C. Zamaşıımının Durması .....	590
D. Zamaşıımının Kesilmesi .....	591
E. Zamaşıımının Sonuçları.....	592
F. Ek Süre İmkânı.....	593