

FETHİYE NUR AKKAYA

**KENT ESTETİĞİNİ
KORUMA AMAÇLI
İDARİ KOLLUK FAALİYETİ**

S.S. Onar İdare Hukuku ve İlimleri Arşivi Yayın No: 2016/2

onikilevha
İLMİN İYİ HİZMETİNE BİLİMİN İYİ HİZMETİNE

İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ	VII
İÇİNDEKİLER	IX
KISALTMALAR.....	XIII
GİRİŞ.....	1

Birinci Bölüm

Kent Estetiği Kavramı, Hukuki Bakımdan Anlam İşlev ve Sonuçları

I. KAVRAM.....	7
A. ESTETİK	7
B. ŞEHİR VE KENT	10
C. KENT ESTETİĞİ.....	12
II. HUKUKİ BAKIMDAN KENT ESTETİĞİ KAVRAMININ ANLAM VE İŞLEVİ.....	15
A. KAVRAMIN TANIMLANMASI ZORLUĞU	15
B. POZİTİF HUKUKUN KENT ESTETİĞİNE YÜKLEDİĞİ ANLAM.....	20
1. Pozitif Düzenlemeler	20
a. Genel Olarak.....	20
b. Türk Hukuku'nda Kent Estetiği.....	27
aa. İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikler	28

bb. Belediye Kanunu.....	37
cc. Büyükşehir Belediyesi Kanunu.....	40
dd. 644 Sayılı KHK ve Görüntü Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği Taslağı.....	40
2. Planlamaya İlişkin İctihadın Kent Estetiği Konusuna Yaklaşımı.....	45
C. KENT ESTETİĞİ VE HUKUK İLİŞKİSİ.....	49

İkinci Bölüm

Estetik Temelli İdari Faaliyetlerin Temel Hak ve Özgürlüklerle İlişkisi

I. GENEL OLARAK.....	53
II. KAVRAMIN TEMEL HAK VE ÖZGÜRLÜKLERLE TEMAS NOKTALARI.....	54
A. ESTETİK BİR KENTTE YAŞAMAK BİR HAK MIDIR?	54
B. TEMEL HAK VE ÖZGÜRLÜKLERLE ÇATIŞMA NOKTALARI.....	57
1. Mülkiyet Hakkı.....	57
2. İfade Özgürlüğü.....	58
3. Din ve İnanç Özgürlüğü	64
a. İbadethanelerin İnşasına İzin Verilmemesi	67
b. İbadethanelerin Belirli Öğelerinin İnşasına İzin Verilmemesi	71
c. İbadethanelerin Çeşitli Dışsal Düzenlemelerle Toplumun Gözü Önünden Saklanması.....	74
d. İbadethanelerin Göze Çarpan ve Ayırt Edici Özelliklerinin Nicelik Yönünden Kısılarak İnşasının Öngörülmesi	75
4. Mimarın Fikri Hakları ve Estetik.....	77
a. Genel Olarak Mimarın Fikri Hakları	77
b. İdarelerin Kent Estetiğine İlişkin Faaliyetleri ile Mimarın Fikri Haklarının Çatışması.....	80

c. Eser Sahibinin Başvurabileceği Hukuki Yollar	83
---	----

Üçüncü Bölüm
İdarenin Kent Estetiği Alanına İlişkin
Faaliyetleri

I. İDARİ KOLLUK DIŞINDA KENT ESTETİĞİNİ SAĞLAMAYA YÖNELİK İDARİ FAALİYETLER	85
II. İDARİ KOLLUK FAALİYETİ	87
A. İDARİ KOLLUK FAALİYETİNİN AMACI OLARAK KAMU DÜZENİ	88
1. Kavram	88
2. Kamu Düzeninin Unsurları	90
a. Dirlik ve Esenlik	90
b. Güvenlik	91
c. Sağlık	92
3. Kamu Düzeni Kavramının Genişleyen İçeriği ve Estetik	93
a. Klasik Unsurlarla Benzerlik	97
b. Komşuluk Hukuku ve Estetik Kolluk İlişkisi	98
c. Karşılaştırmalı Hukukta Estetiğin Hak ve Özgürlükleri Sınırlama Gerekçesi Olarak Kabulü	104
B. MEVZUAT VE UYGULAMADAN ÖRNEKLERLE ESTETİK KOLLUK USULLERİ	112
1. Düzenleyici ve Birel İşlemler Yapma	112
2. Yasaklama	115
3. Kendine Özgü Bir Usul: İmar Kanunu'nun 40. Maddesi	115
4. İzin	116
C. İLKELER VE ÖNERİLER	125
SONUÇ	129
KAYNAKÇA	131