

İsmail ERCAN

THEMIS

İCRA VE İFLAS HUKUKU

TAKİP HUKUKU



İÇİNDEKİLER

TAKİP HUKUKUNA GİRİŞ

I.	KAVRAM.....	3
II.	TAKİP HUKUKUNDA TARAFLAR.....	4
	A. Taraf Ehliyeti.....	4
	B. Takip Ehliyeti	5
	C. Sıfat (Husumet)	6
	D. Temsil	6
	E. Takip Arkadaşlığı	6
	F. Takip Sırasında Tarafların Değişmesi	7
III.	TAKİP HUKUKUNDA SÜRELER.....	8
	A. Genel Kurallar	8
	B. Tatil ve Talikler (Erteleme).....	8
	1. Genel Olarak.....	8
	2. Tatil Saat ve Günleri.....	9
	3. Talik (Erteleme) Durumları	10
IV.	TAKİP HUKUKUNDA TEBLİGAT	11

BİRİNCİ KİTAP İCRA HUKUKU

BİRİNCİ KISIM GİRİŞ

I.	İCRA ORGANLARI (ÖRGÜTÜ).....	17
	A. Asıl İcra Organları.....	17
	1. İcra Dairesi.....	17
	2. İcra Mahkemesi	32
	3. Yargıtay'ın İcra ve İflas İşleriyle Görevli Daireleri.....	38
	B. Yardımcı İcra Organları	38
	1. Genel Mahkemeler.....	38
	2. Bölge Adliye Mahkemeleri	38
	3. Savcı ve Adalet Müfettişleri.....	39
II.	İCRA HARÇ VE GİDERLERİ	40
	A. İcra Harçları.....	40
	1. İcra Takiplerinde Alınan Harçlar	40
	2. İcra Mahkemesinde Alınan Harçlar	42
	3. Harçtan Bağışık (= Muaf) İcra İşlemleri	43
	B. İcra Giderleri	43

İKİNCİ KISIM TAKİP YOLLARI

BİRİNCİ BÖLÜM HACİZ YOLUYLA TAKİP

BİRİNCİ AYRIM **İLAMSIZ TAKİP**

I. GENEL OLARAK	45
II. GÖREV.....	46
III. YETKİ	46
A. Yetkili İcra Dairesi	46
1. Yetki Kuralları.....	46
2. Yetki itirazı	48
B. Yetkili İcra Mahkemesi	50
C. Genel Mahkemelerin Yetkisi	50

BİRİNCİ KESİM GENEL HACİZ YOLUYLA TAKİP

I. KAVRAM	53
II. KOŞULLARI	53
III. TAKİBİN AŞAMALARI	55
A. Takip Talebi	55
1. Genel Olarak.....	55
2. İçeriği.....	56
3. Takip Talebinin İcra Dairesine Verilmesi	58
4. Sonuçları	58
B. Ödeme Emri	59
1. Genel Olarak.....	59
2. Ödeme Emrinin İçeriği	60
3. Ödeme Emrinin Düzenlenmesi ve Tebliği	61
4. Ödeme Emrine İtiraz	62
5. İtiraz ile Şikâyetin Karşılaştırılması.....	69
C. Takibin Kesinleşmesi	70
1. Genel Olarak.....	70
2. İtirazın İptali Davası	70
3. İtirazın Kaldırılması.....	76
4. Olumsuz Tespit Davası.....	84
5. Geri Alma Davası	89
6. Mal Beyanı	90
7. İcra Takibinin İptali ve Ertelenmesi.....	94
D. Haciz	97
1. Genel Olarak.....	97
2. Haciz İsteminin Koşulları	98
3. Usul	98
4. Haczin Konusu	100
5. Haczin Sonuçları	118
6. Hacze Katılma	119
7. Hacizden Doğan İstihkak Davaları.....	122
8. Borcun Taksitle Ödenmesi.....	126

E. Satış (= Paraya Çevirme).....	129
1. Genel Olarak.....	129
2. Satış İsteme Süreleri.....	130
3. Taşınır Malların Satılması	131
4. Taşınmaz Malların Satılması	135
5. İhalenin feshi	144
F. Paraların Ödenmesi veya Paylaştırılması	147
1. Genel Olarak.....	147
2. Sıra Cetveli	148
3. Aciz Belgesi	151
4. Gemilere İlişkin Hükümler.....	153

İKİNCİ KESİM

KAMBIYO SENETLERİNE ÖZGÜ HACİZ YOLU İLE TAKİP

I. GENEL OLARAK	155
II. YETKİ	155
III. TAKİBİN AŞAMALARI	156
A. Takip Talebi	156
B. Ödeme Emri	157
C. Takibin Kesinleşmesi	157
1. Ödeme Emrine İtiraz	158
2. Ödeme Emrine Karşı Özel Şikâyet Yolu	163

ÜÇÜNCÜ KESİM

KİRALANAN TAŞINMAZLARIN TAHLİYESİ

I. GENEL OLARAK	167
II. TÜRLERİ.....	167
A. Kira Bedelinin Ödenmemesi Nedeniyle İlamsız Tahliye	167
1. Genel Olarak.....	167
2. Takibin Aşamaları	167
B. Kira Süresinin Sona Ermesi Nedeniyle İlamsız Tahliye.....	169
1. Genel Olarak.....	169
2. Takibin Aşamaları	169
III. KİRALAYANIN HAPİS HAKKININ KORUNMASI	171

İKİNCİ AYRIM

İLAMLİ TAKİP

BİRİNCİ KESİM

GİRİŞ

I. GENEL OLARAK	173
II. KOŞULLARI	174
A. İlam veya İlam Niteliğinde Bir Belge Bulunması.....	174
1. İlam	174
2. İlam Niteliğinde Belgeler	175
B. İlam veya İlam Niteliğinde Belgenin Bir Edim (Eda) Hükümü İçermesi	177
C. İcra Edilebilmesi İçin Kesinleşmesi Gereken Bir İlam Söz Konusuysa İlamın Kesinleşmiş Olması	178
III. YETKİ	180
IV. TAKİBİN AŞAMALARI	180
A. Takip Talebi	180

B. İcra Emri	181
V. İCRANIN DURDURULMASI.....	182
A. Genel Olarak	182
B. İşleyiş Süreci.....	183
VI. İCRANIN GERİ BIRAKILMASI	184
A. Genel Olarak	184
B. Türleri.....	185
1. İcra Emrinin Tebliğinden Önceki Nedenlere Dayanma	185
2. İcra Emrinin Tebliğinden Sonraki Nedenlere Dayanma	186
VII. İCRANIN İADESİ	186
A. Genel Olarak	186
B. İşleyiş Süreci.....	187

İKİNCİ KESİM İLAMLARIN İCRASI

I. PARA VE TEMİNAT VERİLMESİ HAKKINDAKİ İLAMLARIN İCRASI.....	189
II. ÖTEKİ İLAMLARIN İCRASI	189

İKİNCİ BÖLÜM REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLUYLA TAKİP

I. GİRİŞ.....	193
II. ÖNCE REHNE BAŞVURMA KURALI	194
III. TAKİP TÜRLERİ.....	195
A. İlamsız Takip	195
1. Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip.....	195
2. İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip.....	196
B. İlamlı Takip	197
1. Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip.....	197
2. Taşınmaz Rehninin (İpoteğin) Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip.....	197
IV. ORTAK HÜKÜMLER.....	200
A. Paraya Çevirme ve Paraların Paylaştırılması.....	200
B. Rehin Açığı Belgesi	201
1. Genel Olarak.....	201
2. Türleri	201
V. GEMİLER HAKKINDAKİ HÜKÜMLER.....	202

ÜÇÜNCÜ KISIM İHTİYATİ HACİZ

I. GENEL OLARAK	203
II. KOŞULLARI	204
III. YARGILAMA USULÜ VE KARAR	205
IV. KARARIN YERİNE GETİRİLMESİ	206
V. SONUÇLARI	207
VI. KARARIN KALDIRILMASI.....	207
A. İhtiyati Haciz Kararına İtiraz	207
B. Teminat Karşılığı İhtiyati Haczin Kaldırılması	208
VII. KESİNLEŞMESİ (= TAMAMLAYICI MERASİM).....	209
VIII. İHTİYATİ HACİZDEN KAYNAKLANAN TAZMİNAT DAVASI	210
A. Genel Olarak	210
B. Yargılama Usulü	210

İKİNCİ KİTAP İFLAS HUKUKU

BİRİNCİ KISIM GİRİŞ

I. GENEL OLARAK	213
II. İFLAS ORGANLARI	215
A. Resmi İflas Organları	215
1. Asıl İflas Organları	215
2. Yardımcı İflas Organları.....	218
B. Özel İflas Organları	218
1. Birinci Alacaklılar Toplantısı	218
2. İflas Bürosu.....	219
3. İflas İdaresi	219
4. İkinci Alacaklılar Toplantısı	221
III. İFLASTA YETKİ	223
A. İcra Dairesi	223
B. Ticaret Mahkemesi.....	223
C. İflas Dairesi.....	223
IV. İFLAS HARÇ VE GİDERLERİ	223
A. İflas Harçları	223
B. İflas Giderleri.....	224
V. TAKİP YOLUNUN DEĞİŞTİRİLMESİ.....	224

İKİNCİ KISIM İFLAS YOLUYLA TAKİP

BİRİNCİ BÖLÜM KOŞULLARI

A. Borç: Para veya Teminat Gösterme	229
B. Borçlu: İflasa Tabi Bir Kişi	229
1. Tacirler.....	230
2. Tacir Gibi Sorumlu Olanlar.....	232
3. Tacir Olmalarına Karşın Özel Yasa Hükümlerine Göre İflasa Tabi Olan Kişiler.....	233
C. Neden: İflas Nedenleri	235

İKİNCİ BÖLÜM İFLAS YOLLARI

BİRİNCİ AYRIM TAKİPLİ İFLAS

I. GENEL (ADİ) İFLAS YOLU.....	237
A. Takip Talebi	237
B. Ödeme Emri	238
C. Takibin Kesinleşmesi	238
D. İflas Davası	238
1. Genel Olarak.....	238
2. İflas Davasının İşleyişi	239

II. KAMBIYO SENETLERİNE ÖZGÜ İFLAS YOLU	242
A. Takip Talebi	242
B. Ödeme Emri	242
C. Takibin Kesinleşmesi	242
D. İflas Davası	243

İKİNCİ AYRIM

TAKİPSİZ (= DOĞRUDAN) İFLAS

I. ALACAKLININ İSTEMİNE DAYANAN TAKİPSİZ (DOĞRUDAN) İFLAS	245
A. İflas Nedenleri (İİY m. 177).....	245
B. İşleyiş Usulü	247
II. BORÇLUNUN İSTEMİNE DAYANAN TAKİPSİZ (=DOĞRUDAN) İFLAS	247
A. İflas Nedenleri	247
1. İhtiyari İflas Nedeni	248
2. Zorunlu İflas Nedeni	248
B. İşleyiş Usulü	249

ÜÇÜNCÜ AYRIM

TEREKENİN İFLAS HÜKÜMLERİNE GÖRE TASFİYESİ

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM İFLASIN ERTELENMESİ

I. GENEL OLARAK	253
II. KOŞULLARI	254
A. Maddi Koşullar	254
B. Şekli Koşullar	254
III. USUL	256
A. Erteleme İsteminin Mahkemeye İletilmesi	256
B. Mahkemenin İncelemesi.....	256
1. Kayyım Atanması	256
2. Diğer Önlemler	257
C. Karar.....	257
D. Erteleme Kararının İlanı	258
E. Yasa Yolları	258
IV. ERTELEME KARARININ SONUÇLARI.....	258
A. Takiplere Etkisi	258
B. Ortaklık ya da Kooperatif Organlarının Yetkilerine Etkisi.....	259
C. Zamanaşımı ve Hak Düşürücü Sürelere Etkisi	259
D. Müteselsil Kefil ve Müşterek Borçlulara Etkisi	260

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

İFLASIN HUKUKSAL SONUÇLARI

I. BORÇLU (MÜFLİS) AÇISINDAN SONUÇLARI	261
A. Özel Hukuk Bakımından	261
1. Ehliyet	261
2. İyiniyet.....	262
3. Takipler.....	262
4. Davalar	264
B. Kamu Hukuku Bakımından	265
1. Adi İflas	266

2. Taksirli İflas	266
3. Dolanlı (Hileli) İflas	267
II. ALACAKLILAR AÇISINDAN SONUÇLARI	268
A. Vadesi Gelmemiş Alacaklara Etkisi	268
B. Bazı Alacak Türleri ve Faizlere Etkisi	269
C. Sözleşmelere Etkisi	269
D. Takas Hakkına Etkisi	270
E. Borçluları Aynı Zamanda İflas Eden Alacaklılara Etkisi	271

BEŞİNCİ BÖLÜM İFLAS TASFİYESİ

I. MASANIN OLUŞMASI	273
A. Masa Nedir?	273
B. İflas Masasının Mevcudu	273
1. İflas Masasına Giren Mal ve Haklar	273
2. İflas Masasına Girmeyen Mal ve Haklar	274
3. Masadan Çıkarma Hakkı	275
4. İflas Alacaklarının Masa Alacaklarından Ayırt Edilmesi	275
II. DEFTER TUTULMASI VE TEDBİR ALINMASI	276
III. TASFİYE TÜRÜNÜN BELİRLENMESİ	277
IV. BASİT TASFİYE	277
V. ADİ TASFİYE	278
A. İlan	279
B. Birinci Alacaklılar Toplantısı	279
C. İflas İdaresi	279
D. İflasta İstihkak Davaları	280
E. Masa Alacaklarının Tahsili ve Acele Durumlarda Satış	281
F. İflas Alacaklarının İncelenmesi	281
G. Sıra Cetvelinin Düzenlenmesi	281
1. Genel Olarak	281
2. Adi ve Rehinli Alacaklıların Sırası	282
3. Sıra Cetveline Karşı Başvuru Yolları	284
4. Sıra Cetvelinin Kesinleşmesi	286
H. Geç Bildirilen Alacaklar	286
I. İkinci Alacaklılar Toplantısı	286
J. Masa Mallarının Satışı	287
K. Paraların Paylaştırılması	287
1. Pay Cetveli ve Son Hesap	287
2. Paraların Dağıtılması	288
L. Borç Ödmeden Aciz Belgesi	289
1. Genel Olarak	289
2. Hacizdeki Aciz Belgesi ile Karşılaştırılması	289
M. Masaya Yazdırılmamış Alacaklar	290
N. İflasın Kapanması	291

ALTINCI BÖLÜM İFLAS YASAKLILIKLARINDAN KURTULMA YOLLARI

I. İFLASIN KALDIRILMASI	293
A. Genel Olarak	293
B. Koşulları	293
C. Usul ve Sonuçları	294

D. Yasa Yolları	295
II. İTİBARIN YERİNE GELMESİ	295
A. Genel Olarak	295
B. Koşulları	295
1. Genel Koşullar	295
2. Özel Koşullar.....	296
C. Karar.....	296

ÜÇÜNCÜ KİTAP İYİLEŞTİRME (REHABİLİTASYON) HUKUKU

BİRİNCİ KISIM KONKORDATO HUKUKU

BİRİNCİ BÖLÜM GENEL İLKELER

I. KAVRAM	299
II. TÜRLERİ	300
A. Oluşum Biçimine Göre	300
1. Mahkeme Dışı Konkordato	300
2. Mahkeme İçi Konkordato	301
B. Etkisine Göre.....	301
1. Adi Konkordato.....	301
2. Mal varlığının Terki Suretiyle Konkordato.....	302

İKİNCİ BÖLÜM ADİ KONKORDATO

BİRİNCİ AYRIM **İFLAS DIŞI KONKORDATO**

I. GENEL OLARAK	303
II. İŞLEYİŞ SÜRECİ	303
A. Konkordato Teklifi	303
B. Önlem Alınması.....	304
C. İlan	304
D. Konkordato Mühleti.....	304
1. Genel Olarak	304
2. Koşulları.....	304
3. Konkordato Teklifinin İncelenmesi ve Karar	305
4. Konkordato Mühletinin Sonuçları	305
5. Konkordato Mühletinin ve Borçlunun Tasarruf Yetkisinin Kaldırılması	307
E. Konkordato Komiseri.....	307
1. Genel Olarak.....	307
2. Hukuksal Statüsü	308
3. Görevleri	309
F. Alacaklılar Toplantısı ve Konkordatonun Kabulü	310
1. Genel Olarak.....	310

2. Kabul İçin Gereken Çoğunluk	310
G. Konkordatonun Mahkemede İncelenmesi	311
H. Konkordatonun Onaylanması (= Tasdiki).....	311
1. Koşulları.....	311
2. Karar	312
I. Konkordatonun Hüküm ve Sonuçları	313
1. Alacaklılara Etkisi.....	313
2. Takiplere Etkisi.....	313
3. Müşterek Borçlu ve Kefillere Etkisi	313
4. Konkordatonun Borçluya Etkisi	313
5. Rehinli Taşınır ve Taşınmazın Satışına Etkisi	314
J. Konkordatonun Feshi	314
1. Kısmi Fesih	314
2. Tamamen Fesih	316
3. Usul	316

İKİNCİ AYRIM

İFLAS İÇİ (İFLASTAN SONRA) KORKORDATO

I. GENEL OLARAK	317
II. İŞLEYİŞ USULÜ	317
A. Konkordato Teklifi	317
B. Konkordatonun Onaylanması.....	318

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MAL VARLIĞININ TERKİ SURETİYLE KORKORDATO

I. GENEL OLARAK	319
II. YETKİLİ ORGANLAR	319
A. Tasfiye Memurları	320
B. Alacaklılar Kurulu	320
III. İŞLEYİŞ USULÜ	321
A. Konkordato Masasının Oluşması.....	321
B. Tasfiyeye Katılacak Alacaklıların Belirlenmesi ve Sıra Cetveli Yapılması	321
C. Paraya Çevirme	321
D. Paraların Paylaştırılması	322
E. Faaliyet Raporu ve Tasfiyenin Sona Ermesi	323

İKİNCİ KISIM

YENİDEN YAPILANDIRMA HUKUKU

I. GENEL OLARAK	325
II. KOŞULLARI	326
III. USUL	328
IV. SONUÇLARI	330
V. FESİH VE TADİL	331
VI. PROJENİN İHLALİ VE DOĞRUDAN İFLAS	331

DÖRDÜNCÜ KİTAP ALACAKLILARI KORUYUCU DİĞER ÖNLEMLER

BİRİNCİ KISIM TASARRUFUN İPTALİ DAVALARI

I. GENEL OLARAK	335
II. HUKUKSAL NİTELİĞİ	335
A. Kişisel Nitelikte Bir Edim Davası Olması	335
B. İşlemin Hukuken Geçerli Olması ve Dava Sonucunda Geçersiz Kılanamaması.....	336
III. BENZER DAVALARLA KARŞILAŞTIRILMASI.....	337
A. Butlan Davası	337
B. Muvazaa Davası	337
C. İstihkak Davası.....	338
IV. KONUSU	339
A. Genel Olarak	339
B. İptale Tabi İşlemler	340
1. Karşılıksız Kazandırmalar (İvazsız Tasarruflar).....	340
2. Aciz Durumunda Yapılan İşlemler.....	340
3. Zarar Verme Kastıyla Yapılan İşlemler	341
V. KOŞULLARI	341
VI. USUL	342
A. Genel Olarak	342
B. Taraflar	343
1. Davacı.....	343
2. Davalı.....	343
C. Yetkili ve Görevli Mahkeme.....	344
D. Dava Açma Süresi.....	344
VII. SONUÇLARI	344
A. Hacizdeki İptal Davası.....	344
B. İflastaki İptal Davası	344
C. Ortak Hükümler	345

İKİNCİ KISIM İCRA VE İFLAS SUÇLARI

I. GENEL OLARAK	347
II. SORUŞTURMA	347
III. KOVUŞTURMA.....	349
IV. DAVA VE CEZANIN DÜŞMESİ - ZAMANAŞIMI	350
V. YASA YOLLARI	350
A. İtiraz	350
B. İstinaf	351
C. Temyiz	351
EK - 1: TAKİP HUKUKUNDA SÜRELER.....	353
EK - 2: BÖLGE ADLİYE MAHKEMELERİ GÖREVE BAŞLAYINCAYA KADAR İCRA MAHKEMESİ KARARLARINA KARŞI UYGULANACAK YASA (KANUN) YOLLARI [ESKİ DÜZENLEME]	363