

İsmail ERCAN

AVUKATLAR VE HÂKİMLER İÇİN

TAKİP HUKUKU

EL KİTABI

İCRA HUKUKU

İFLAS HUKUKU

İYİLEŞTİRME (KONKORDATO VE YENİDEN

YAPILANDIRMA) HUKUKU

ALACAKLILARI KORUYUCU DİĞER ÖNLEMLER



İÇİNDEKİLER

TAKİP HUKUKUNA GİRİŞ

I.	KAVRAM	3
II.	TAKİP HUKUKUNDA TARAFLAR	5
	A. Taraf Ehliyeti.....	5
	B. Takip Ehliyeti	7
	C. Sıfat (Husumet)	8
	D. Temsil	8
	E. Takip Arkadaşlığı.....	9
	F. Takip Sırasında Tarafların Değişmesi	10
III.	TAKİP HUKUKUNDA SÜRELER	10
	A. Genel Kurallar	10
	B. Tatil ve Talikler (Erteleme).....	11
	1. Genel Olarak	11
	2. Tatil Saat ve Günleri	12
	3. Talik (Erteleme) Durumları.....	13
IV.	TAKİP HUKUKUNDA TEBLİGAT	15

BİRİNCİ KİTAP İCRA HUKUKU

I.	İCRA ORGANLARI (ÖRGÜTÜ)	21
	A. Asıl İcra Organları	21
	1. İcra Dairesi	21
	2. İcra Mahkemesi	43
	3. Yargıtay'ın İcra ve İflas İşleriyle Görevli Daireleri	50
	B. Yardımcı İcra Organları	50
	1. Genel Mahkemeler	51
	2. Bölge Adliye Mahkemeleri	51
	3. Savcı ve Adalet Müfettişleri	52
II.	İCRA HARÇ VE GİDERLERİ.....	53
	A. İcra Harçları	53
	1. İcra Takiplerinde Alınan Harçlar	53
	2. İcra Mahkemesinde Alınan Harçlar	56
	3. Harçtan Bağışık (= Muaf) İcra İşlemleri	56
	B. İcra Giderleri	58

BİRİNCİ BÖLÜM HACİZ YOLUYLA TAKİP

BİRİNCİ AYRIM İLAMSIZ TAKİP

I. GENEL OLARAK	59
II. GÖREV	60
III. YETKİ	60
A. Yetkili İcra Dairesi	60
1. Yetki Kuralları	60
2. Yetki itirazı	63
B. Yetkili İcra Mahkemesi	65
C. Genel Mahkemelerin Yetkisi	66

BİRİNCİ KESİM GENEL HACİZ YOLUYLA TAKİP

I. KAVRAM	67
II. KOŞULLARI	67
III. TAKİBİN AŞAMALARI	69
A. Takip Talebi	70
1. Genel Olarak	70
2. İçeriği	70
3. Takip Talebinin İcra Dairesine Verilmesi	73
4. Sonuçları	73
B. Ödeme Emri	75
1. Genel Olarak	75
2. Ödeme Emrinin İçeriği	76
3. Ödeme Emrinin Düzenlenmesi ve Tebliği	77
4. Ödeme Emrine İtiraz	78
5. İtiraz ile Şikâyetin Karşılaştırılması	88
C. Takibin Kesinleşmesi	89
1. Genel Olarak	89
2. İtirazın İptali Davası	89
3. İtirazın Kaldırılması	102
4. Olumsuz Tespit Davası	113
5. Geri Alma Davası	120
6. Mal Beyanı	122
7. İcra Takibinin İptali ve Ertelenmesi	127
D. Haciz	130
1. Genel Olarak	130
2. Haciz İsteminin Koşulları	131
3. Usul	132
4. Haczin Konusu	134
5. Haczin Sonuçları	164

6. Hacze Katılma	165
7. Hacizden Doğan İstihkak Davaları	170
8. Borcun Taksitle Ödenmesi	177
E. Satış (= Paraya Çevirme).....	181
1. Genel Olarak	181
2. Satış İsteme Süreleri	184
3. Taşınır Malların Satılması	186
4. Taşınmaz Malların Satılması.....	190
5. İhalenin feshi	205
F. Paraların Ödenmesi veya Paylaştırılması	212
1. Genel Olarak	212
2. Sıra Cetveli	213
3. Aciz Belgesi	219
4. Gemilere İlişkin Hükümler	221

İKİNCİ KESİM
**KAMBİYO SENETLERİNE ÖZGÜ HACİZ
YOLU İLE TAKİP**

I. GENEL OLARAK	223
II. YETKİ.....	224
III. TAKİBİN AŞAMALARI	225
A. Takip Talebi	225
B. Ödeme Emri	226
C. Takibin Kesinleşmesi	227
1. Ödeme Emrine İtiraz	227
2. Ödeme Emrine Karşı Özel Şikâyet Yolu	238

ÜÇÜNCÜ KESİM
**KİRALANAN TAŞINMAZLARIN
TAHLİYESİ**

I. GENEL OLARAK	241
II. TÜRLERİ	241
A. Kira Bedelinin Ödenmemesi Nedeniyle İlamsız Tahliye	241
1. Genel Olarak	241
2. Takibin Aşamaları.....	241
B. Kira Süresinin Sona Ermesi Nedeniyle İlamsız Tahliye.....	244
1. Genel Olarak	244
2. Takibin Aşamaları.....	244
III. KİRALAYANIN HAPİS HAKKININ KORUNMASI	245

İKİNCİ AYRIM İLAMLİ TAKİP

BİRİNCİ KESİM GİRİŞ

I. GENEL OLARAK	249
II. KOŞULLARI	250
A. İlam veya İlam Niteliğinde Bir Belge Bulunması	250
1. İlam	250
2. İlam Niteliğinde Belgeler	252
B. İlam veya İlam Niteliğinde Belgenin Bir Edim (Eda) Hükmü İçermesi	255
C. İcra Edilebilmesi İçin Kesinleşmesi Gereken Bir İlam Söz Konusuysa İlamın Kesinleşmiş Olması	257
III. YETKİ	260
IV. TAKİBİN AŞAMALARI	261
A. Takip Talebi	261
B. İcra Emri	261
V. İCRANIN DURDURULMASI	262
A. Genel Olarak	262
B. İşleyiş Süreci	263
VI. İCRANIN GERİ BIRAKILMASI	265
A. Genel Olarak	265
B. Türleri	266
1. İcra Emrinin Tebliğinden Önceki Nedenlere Dayanma	266
2. İcra Emrinin Tebliğinden Sonraki Nedenlere Dayanma	267
VII. İCRANIN İADESİ	268
A. Genel Olarak	268
B. İşleyiş Süreci	268

İKİNCİ KESİM İLAMLARIN İCRASI

I. PARA VE TEMİNAT VERİLMESİ HAKKINDAKİ İLAMLARIN İCRASI	271
II. ÖTEKİ İLAMLARIN İCRASI	272

İKİNCİ BÖLÜM REHNİN PARAYA ÇEVİRİLMESİ YOLUYLA TAKİP

I. GİRİŞ	279
II. ÖNCE REHNE BAŞVURMA KURALI	280
III. TAKİP TÜRLERİ	282
A. İlamsız Takip	282
1. Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip	282
2. İpoteğin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamsız Takip	283
B. İlamlı Takip	285

1. Taşınır Rehninin Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip	285
2. Taşınmaz Rehninin (İpoteğin) Paraya Çevrilmesi Yoluyla İlamlı Takip	286
IV. ORTAK HÜKÜMLER	290
A. Paraya Çevirme ve Paraların Paylaştırılması	290
B. Rehin Açığı Belgesi	290
1. Genel Olarak	290
2. Türleri	291
V. GEMİLER HAKKINDAKİ HÜKÜMLER	292
I. GENEL OLARAK	295
II. KOŞULLARI	296
III. YARGILAMA USULÜ VE KARAR	298
IV. KARARIN YERİNE GETİRİLMESİ	300
V. SONUÇLARI	300
VI. KARARIN KALDIRILMASI	301
A. İhtiyati Haciz Kararına İtiraz	301
B. Teminat Karşılığı İhtiyati Haczin Kaldırılması	303
VII. KESİNLEŞMESİ (= TAMAMLAYICI MERASİM)	303
VIII. İHTİYATİ HACİZDEN KAYNAKLANAN TAZMİNAT DAVASI	304
A. Genel Olarak	304
B. Yargılama Usulü	305

İKİNCİ KİTAP İFLAS HUKUKU

I. GENEL OLARAK	309
II. İFLAS ORGANLARI	311
A. Resmi İflas Organları	311
1. Asıl İflas Organları	311
2. Yardımcı İflas Organları	315
B. Özel İflas Organları	315
1. Birinci Alacaklılar Toplantısı	315
2. İflas Bürosu	316
3. İflas İdaresi	316
4. İkinci Alacaklılar Toplantısı	319
III. İFLASTA YETKİ	320
A. İcra Dairesi	320
B. Ticaret Mahkemesi	321
C. İflas Dairesi	321
IV. İFLAS HARÇ VE GİDERLERİ	321
A. İflas Harçları	321
B. İflas Giderleri	322
V. TAKİP YOLUNUN DEĞİŞTİRİLMESİ	323

BİRİNCİ BÖLÜM KOŞULLARI

A. Borç: Para veya Teminat Gösterme	327
B. Borçlu: İflasa Tabi Bir Kişi	327
1. Tacirler	328
2. Tacir Gibi Sorumlu Olanlar	331
3. Tacir Olmamlarına Karşın Özel Yasa Hükümlerine Göre İflasa Tabi Olan Kişiler	332
C. Neden: İflas Nedenleri	335

İKİNCİ BÖLÜM İFLAS YOLLARI

BİRİNCİ AYRIM TAKİPLİ İFLAS

I. GENEL (ADİ) İFLAS YOLU	337
A. Takip Talebi	338
B. Ödeme Emri	338
C. Takibin Kesinleşmesi	338
D. İflas Davası	339
1. Genel Olarak	339
2. İflas Davasının İşleyişi	339
II. KAMBYO SENETLERİNE ÖZGÜ İFLAS YOLU	343
A. Takip Talebi	343
B. Ödeme Emri	343
C. Takibin Kesinleşmesi	344
D. İflas Davası	344

İKİNCİ AYRIM TAKİPSİZ (= DOĞRUDAN) İFLAS

I. ALACAKLININ İSTEMİNE DAYANAN TAKİPSİZ (DOĞRUDAN) İFLAS	347
A. İflas Nedenleri (İYY m. 177)	347
B. İşleyiş Usulü	350
II. BORÇLUNUN İSTEMİNE DAYANAN TAKİPSİZ (=DOĞRUDAN) İFLAS	350
A. İflas Nedenleri	350
1. İhtiyari İflas Nedeni	350
2. Zorunlu İflas Nedeni	351
B. İşleyiş Usulü	352

ÜÇÜNCÜ AYRIM
TEREKENİN İFLAS HÜKÜMLERİNE
GÖRE TASFİYESİ

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
İFLASIN ERTELENMESİ

I.	GENEL OLARAK	355
II.	KOŞULLARI	356
	A. Maddi Koşullar	356
	B. Şekli Koşullar	357
III.	USUL	360
	A. Erteleme İsteminin Mahkemeye İletilmesi.....	360
	B. Mahkemenin İncelemesi	361
	1. Kayyım Atanması	361
	2. Diğer Önlemler	362
	C. Karar	363
	D. Erteleme Kararının İlanı.....	364
	E. Yasa Yolları.....	364
IV.	ERTELEME KARARININ SONUÇLARI	365
	A. Takiplere Etkisi	365
	B. Ortaklık ya da Kooperatif Organlarının Yetkilerine Etkisi.....	366
	C. Zamanaşımı ve Hak Düşürücü Sürelere Etkisi	367
	D. Müteselsil Kefil ve Müşterek Borçlulara Etkisi.....	367

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
İFLASIN HUKUKSAL SONUÇLARI

I.	BORÇLU (MÜFLİS) AÇISINDAN SONUÇLARI	369
	A. Özel Hukuk Bakımından	369
	1. Ehliyet	369
	2. İyiniyet	370
	3. Takipler	371
	4. Davalar	372
	B. Kamu Hukuku Bakımından	375
	1. Adi İflas	375
	2. Taksirli İflas	376
	3. Dolanlı (Hileli) İflas.....	377
II.	ALACAKLILAR AÇISINDAN SONUÇLARI.....	378
	A. Vadesi Gelmemiş Alacaklara Etkisi	378
	B. Bazı Alacak Türleri ve Faizlere Etkisi	379
	C. Sözleşmelere Etkisi	380
	D. Takas Hakkına Etkisi	380
	E. Borçluları Aynı Zamanda İflas Eden Alacaklılara Etkisi	382

BEŞİNCİ BÖLÜM İFLAS TASFİYESİ

I. MASANIN OLUŞMASI	383
A. Masa Nedir?	383
B. İflas Masasının Mevcudu	383
1. İflas Masasına Giren Mal ve Haklar.....	383
2. İflas Masasına Girmeyen Mal ve Haklar.....	384
3. Masadan Çıkarma Hakkı	385
4. İflas Alacaklarının Masa Alacaklarından Ayırt Edilmesi.....	386
II. DEFTER TUTULMASI VE TEDBİR ALINMASI	387
III. TASFİYE TÜRÜNÜN BELİRLENMESİ	388
IV. BASİT TASFİYE	388
V. ADİ TASFİYE	390
A. İlan	390
B. Birinci Alacaklılar Toplantısı.....	391
C. İflas İdaresi	391
D. İflasta İstihkak Davaları	392
E. Masa Alacaklarının Tahsili ve Acele Durumlarda Satış	393
F. İflas Alacaklarının İncelenmesi	393
G. Sıra Cetvelinin Düzenlenmesi.....	394
1. Genel Olarak	394
2. Adi ve Rehinli Alacaklıların Sırası	395
3. Sıra Cetveline Karşı Başvuru Yolları	398
4. Sıra Cetvelinin Kesinleşmesi.....	401
H. Geç Bildirilen Alacaklar	401
I. İkinci Alacaklılar Toplantısı	402
J. Masa Mallarının Satışı.....	402
K. Paraların Paylaştırılması	403
1. Pay Cetveli ve Son Hesap	403
2. Paraların Dağıtılması.....	404
L. Borç Ödemeden Aciz Belgesi.....	405
1. Genel Olarak	405
2. Hacizdeki Aciz Belgesi ile Karşılaştırılması.....	405
M. Masaya Yazdırılmamış Alacaklar.....	407
N. İflasın Kapanması	407

ALTINCI BÖLÜM İFLAS YASAKLILIKLARINDAN KURTULMA YOLLARI

I. İFLASIN KALDIRILMASI	409
A. Genel Olarak	409
B. Koşulları	409
C. Usul ve Sonuçları.....	411
D. Yasa Yolları.....	411
II. İTİBARIN YERİNE GELMESİ	412

A. Genel Olarak	412
B. Koşulları	412
1. Genel Koşullar	412
2. Özel Koşullar	412
C. Karar	413

ÜÇÜNCÜ KİTAP İYİLEŞTİRME (REHABİLİTASYON) HUKUKU

BİRİNCİ BÖLÜM GENEL İLKELER

I. KAVRAM	417
II. TÜRLERİ	419
A. Oluşum Biçimine Göre	419
1. Mahkeme Dışı Konkordato	419
2. Mahkeme İçi Konkordato	419
B. Etkisine Göre	420
1. Adi Konkordato	420
2. Mal varlığının Terki Suretiyle Konkordato	420

İKİNCİ BÖLÜM ADİ KONKORDATO

BİRİNCİ AYRIM İFLAS DIŞI KONKORDATO

I. GENEL OLARAK	421
II. İŞLEYİŞ SÜRECİ	421
A. Konkordato Teklifi	421
B. Önlem Alınması	422
C. İlan	422
D. Konkordato Mühleti	422
1. Genel Olarak	422
2. Koşulları	423
3. Konkordato Teklifinin İncelenmesi ve Karar	423
4. Konkordato Mühletinin Sonuçları	424
5. Konkordato Mühletinin ve Borçlunun Tasarruf Yetkisinin Kaldırılması	426
E. Konkordato Komiseri	426
1. Genel Olarak	426
2. Hukuksal Statüsü	427
3. Görevleri	428
F. Alacaklılar Toplantısı ve Konkordatonun Kabulü	429

1. Genel Olarak	429
2. Kabul için Gereken Çoğunluk	429
G. Konkordatonun Mahkemede İncelenmesi	430
H. Konkordatonun Onaylanması (= Tasdiki)	431
1. Koşulları	431
2. Karar	432
I. Konkordatonun Hüküm ve Sonuçları	433
1. Alacaklılara Etkisi	433
2. Takiplere Etkisi	433
3. Müşterek Borçlu ve Kefillere Etkisi	433
4. Konkordatonun Borçluya Etkisi	434
5. Rehinli Taşınır ve Taşınmazın Satışına Etkisi	434
J. Konkordatonun Feshi	435
1. Kısmi Fesih	435
2. Tamamen Fesih	436
3. Usul	437

İKİNCİ AYRIM İFLAS İÇİ (İFLASTAN SONRA) KONKORDATO

I. GENEL OLARAK	439
II. İŞLEYİŞ USULÜ	440
A. Konkordato Teklifi	440
B. Konkordatonun Onaylanması	440

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM MAL VARLIĞININ TERKİ SURETİYLE KONKORDATO

I. GENEL OLARAK	443
II. YETKİLİ ORGANLAR	443
A. Tasfiye Memurları	444
B. Alacaklılar Kurulu	445
III. İŞLEYİŞ USULÜ	445
A. Konkordato Masasının Oluşması	445
B. Tasfiyeye Katılacak Alacaklıların Belirlenmesi ve Sıra Cetveli Yapılması	446
C. Paraya Çevirme	446
D. Paraların Paylaştırılması	447
E. Faaliyet Raporu ve Tasfiyenin Sona Ermesi	448
I. GENEL OLARAK	449
II. KOŞULLARI	450
III. USUL	453
IV. SONUÇLARI	455
V. FESİH VE TADİL	456
VI. PROJENİN İHLALİ VE DOĞRUDAN İFLAS	457

DÖRDÜNCÜ KİTAP
ALACAKLILARI KORUYUCU
DİĞER ÖNLEMLER

I.	GENEL OLARAK	461
II.	HUKUKSAL NİTELİĞİ	462
	A. Kişisel Nitelikte Bir Edim Davası Olması	462
	B. İşlemin Hukuken Geçerli Olması ve Dava Sonucunda Geçersiz Kılınmaması... 462	
III.	BENZER DAVALARLA KARŞILAŞTIRILMASI	463
	A. Butlan Davası	463
	B. Muvazaa Davası.....	464
	C. İstihkak Davası.....	464
IV.	KONUSU	466
	A. Genel Olarak	466
	B. İptale Tabi İşlemler	467
	1. Karşılıksız Kazandırmalar (İvazsız Tasarruflar)	467
	2. Aciz Durumunda Yapılan İşlemler	468
	3. Zarar Verme Kastıyla Yapılan İşlemler	468
V.	KOŞULLARI	469
VI.	USUL	470
	A. Genel Olarak	470
	B. Taraflar	471
	1. Davacı	471
	2. Davalı	471
	C. Yetkili ve Görevli Mahkeme.....	472
	D. Dava Açma Süresi.....	473
VII.	SONUÇLARI	473
	A. Hacizdeki İptal Davası.....	473
	B. İflastaki İptal Davası	474
	C. Ortak Hükümler	474
I.	GENEL OLARAK	475
II.	SORUŞTURMA	475
III.	KOVUŞTURMA	477
IV.	DAVA VE CEZANIN DÜŞMESİ - ZAMANAŞIMI	479
V.	YASA YOLLARI.....	479
	A. İtiraz	479
	B. İstinaf	480
	C. Temyiz	480
EK 1: TAKİP HUKUKUNDA SÜRELER.....		483
EK 2: BÖLGE ADLİYE MAHKEMELERİ GÖREVE BAŞLAYINCAYA KADAR İCRA MAHKEMESİ KARARLARINA KARŞI UYGULANACAK YASA (KANUN) YOLLARI [ESKİ DÜZENLEME]		493